

WORLD OF HOSPITALITY

provided by hospitalityINSIDE

EXPO REAL 2026

5-7 October

Messe München

Stand A1.144 + A1.042

Standplan, Aussteller, Partner

Stand plan, exhibitors, partners

Scan here for detailed
company presentations



Operator



ACHAT Hotels

Mannheim

EchtGut@achat-hotels.com

achat-hotels.com

Wir sind: Ein professioneller, authentischer und erfolgreich restrukturierter Hotelbetreiber mit derzeit 31 Hotels (4.000 Zimmer) in ganz Deutschland.

Wir bieten: Mit unseren beiden etablierten Hotel-Marken ACHAT und LOGINN bieten wir eine bonitätsstarke und zukunftssträchtige Zusammenarbeit.

Wir suchen: Bestehende Hotelobjekte für die Marke ACHAT und Neubauten zur Expansion der Marke LOGINN.

We are: A professional, authentic and successfully restructured hotel operator with currently 31 hotels (4,000 rooms) across Germany.

We offer: With our two established hotel brands, ACHAT and LOGINN, we offer a financially sound and promising partnership.

We are looking for: Existing hotel properties for the ACHAT brand and newly build hotels to expand the LOGINN brand.

Advisor



CHRISTIE & CO

Christie & Co

+49 69 90 74 57-0

frankfurt@christie.com

de.christie.com

at.christie.com

Wir sind: Ein internationaler Immobilienberater mit rund 380 Mitarbeitern in Deutschland, Österreich, Frankreich, Spanien und Großbritannien; europäischer Marktführer mit über 540 laufenden Mandaten in ganz Europa im Hotel- & Healthcare Sektor.

Wir bieten: Beratung, Bewertung & Transaktionsunterstützung (Verkauf und Verpachtung).

Wir suchen: Hotel- und Gesundheitsimmobilien zum Verkauf oder zur Verpachtung, Kontakt zu Investoren, Käufern und Betreibern.

We are: An international property advisory firm with around 380 employees across Germany, Austria, France, Spain and the UK. Market leader in Europe with over 540 ongoing mandates in the hotel and healthcare sectors.

We offer: Advisory, valuation and transaction support (sale and lease).

We are looking for: Hotels and Healthcare assets to sell or lease, contact to investors, buyers and operators.

Owner / Operator



Cocoon Hotels
München, Deutschland
cocoon-hotels.com
marvin.kaiser@cocoon-hotels.com

Wir sind: Eine inhabergeführte Münchner Hotelgruppe mit 11 Hotels (>1.000 Zimmer) in DE/AT. Wir verbinden Design, Gastfreundschaft und Immobilienkompetenz für individuelle Midscale-Lifestyle-Hotels in Europa.

Wir bieten: Langfristige Miet- und Pachtverträge, starke Bonität und solide Eigenkapitalbasis. Als Entwickler, Bestandshalter und Betreiber bieten wir flexible, ESG-fokussierte und GreenSign-zertifizierte Konzepte mit klarem Mehrwert.

Wir suchen: Bestand, Projektentwicklungen und Konversionen in zentralen urbanen Lagen (DACH/EU-Metropolen) ab ca. 80 Zimmern bzw. 2.500 m² BGF mit guter ÖPNV-Anbindung zum Kauf oder zur Pacht.

We are: An owner-operated hotel group from Munich with 11 hotels (>1,000 rooms) in GER/AT. We combine design, hospitality and property expertise to create distinctive mid-scale lifestyle hotels across Europe.

We offer: Long-term rental and lease agreements, strong creditworthiness and a solid equity base. As developers, property owners and operators, we offer flexible, ESG-focused and GreenSign-certified concepts with clear added value.

We are looking for: Existing properties, development projects and conversions in central urban locations (DACH/EU cities). From approx. 80 rooms or 2,500 m² GFA with good public transport links, available for purchase or lease.

Investor/Developer/Operator



Falkensteiner Michaeler Tourism Group
Headquarters in Vienna

development@fmtg.com
[fmtg.com](https://www.fmtg.com)

Wir sind: Führende 360°-Tourismusgruppe in Mittel- und Südosteuropa: Investment, Development, Consulting, Operation. 27 Hotels, 3 Apartment Residences in der 4s- und 5-Sterne Kategorie, 4 Campingplätze unter im eigenen Namen und für Dritte.

Wir bieten: Managementverträgen, langfristige Mietverträge und Direktinvestitionen.

Wir suchen: 4s- und 5-Sterne Bestandsobjekte und Projektentwicklungen in DE, AT, IT, CRO und SLO ab 80 Zimmern bzw. 10.000m² BGF. Zudem bestehende Campingplätze und Grundstücke für Campingplatz-Entwicklungen in 1A Lagen.

We are: Leading 360° tourism group in Central and South-Eastern Europe: investment, development, consultancy and operations. We operate 27 hotels and 3 apartment residences in the 4s and 5-star categories, as well as 4 campsites, both under our own brand and on behalf of third parties.

We offer: Management contracts, long-term lease agreements and direct investments.

We are looking for: Existing 4-star and 5-star properties and development projects in GER, AT, IT, CRO and SLO from 80 rooms or 10,000 m² GFA; existing campsites and plots of land for campsite developments in prime locations.



Wir sind: Weltmarktführer in der Hotel-, Tourismus- und Freizeitberatung; globale Marke mit 52 Büros in 40 Ländern, die über 30.000 Aufträge für private und öffentliche Kunden erfolgreich durchgeführt haben.

Wir bieten: Machbarkeitsstudien inkl. Markt- und Standortanalysen, Commercial Due Diligence, Asset Management Beratung, Betreiber- und Investorensuche, Hotelfachliche Baubegleitungen, Entwicklung und Beratung von touristischen Konzepten

Wir suchen: Investoren, Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Kommunen sowie Regierungsbehörden und Unternehmen, die an der Entwicklung und Finanzierung von Hospitality-Projekten beteiligt sind und eine fachkundige Beratung suchen.

We are: global leader in hotel, tourism and leisure consulting; a global brand with 52 offices in 40 countries, who have successfully carried out over 30,000 assignments for private and public clients.

We offer: Feasibility studies including market and site analyses, commercial due diligence, asset management consulting, operator and investor search, hotel-specific construction consulting, as well as development and consulting for tourism concepts.

We are looking for: Investors, property owners, project developers, operators, and municipalities, as well as government authorities and companies involved in the development and financing of hospitality projects who are seeking expert advice.

Wir sind: Eine der führenden Beratungsgesellschaften spezialisiert auf Hotelimmobilien in Deutschland und Europa, seit mehr als 50 Jahren am Markt, mit Betreuung von etwa 150 bis 200 Mandaten p.a..

Wir bieten: Asset Management Beratung, Transaktions- und Finanzierungsberatung, Commercial Due Diligence, Betreiber- und Investorensuche, Finanzierungsgutachten, Markt- und Standortanalysen, Wertgutachten, Sanierungsgutachten, Machbarkeitsanalysen, Planungs- und Baubegleitung, Investitionskostenberechnung.

Wir suchen: Investoren, Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Kommunen, die hotelfachliche Beratung bei ihren Hotelprojekten oder -portfolios benötigen.

We are: one of the leading consulting companies specializing in hotel real estate in Germany and Europe, more than 50 years on the market, with support for around 150 to 200 mandates p.a..

We offer: advisory in Asset Management as well as transaction and financing, Commercial Due Diligence, operator and investor search, financing reports, market and location analyzes, appraisals, renovation reports, feasibility studies, planning and construction support, investment cost calculation.

We are looking for: investors, owners, project developers, operators and municipalities who need hotel-specific advice on their hotel projects or hotel portfolios.

Owner/Operator

Lindner Hotel Group
Düsseldorf / Deutschland

LINDNER
HOTEL
GROUP

development@lindnerhotels.com
lindnerhotels.com

Wir sind: Familiengeführte Hotelgruppe mit Sitz in Düsseldorf mit 29 Hotels in 10 Ländern und den vier Marken Lindner Hotels & Resorts, 7Pines Hotels & Resorts, Me and All Hotels und L-Collection.

Wir bieten: Strategische Partnerschaft mit Hyatt Hotels Corporation seit 2022, internationale Vertriebs- und Loyalitätsplattform durch World of Hyatt, Expertise in Betrieb, Management und Weiterentwicklung von Hotelimmobilien.

Wir suchen: Urbane Standorte, Leisure-Destinationen und gemischt genutzte Immobilienprojekte; Neubauten, Konversionen, Repositionierungen und langfristige Betreiberpartnerschaften.

We are: a family-run hotel group based in Düsseldorf, with 29 hotels in 10 countries and four brands: Lindner Hotels & Resorts, 7Pines Hotels & Resorts, Me and All Hotels and L-Collection.

We offer: a strategic partnership with Hyatt Hotels Corporation since 2022, an international sales and loyalty platform through World of Hyatt, and expertise in the operation, management and development of hotel properties.

We are looking for: urban locations, leisure destinations and mixed-use property projects; new builds, conversions, repositioning and long-term operating partnerships.

Operator



MASEVEN Management GmbH
Headquarters Frankfurt am Main

development@maseven.de
maseven.de/maseven-entdecken/

Wir sind: Ein wachstumsorientierter Hotel und Serviced Apartment Betreiber, der die Trends Micro-Apartments und Open Lobby zusammenbringt und auf einzigartige Weise den Komfort eines Apartments mit außergewöhnlichen Serviceangeboten eines Hotels kombiniert.

Wir bieten: Langfristige Miet- und Pachtverträge. Langjährige Branchenerfahrung gepaart mit dem Mut neue Wege zu gehen.

Wir suchen: Projektentwicklungen und Konvertierungsprojekte in Zentraleuropa, an Standorten mit hoher Beherbergungsnachfrage und Wohnen-auf-Zeit-Bedarf in A und B-Lagen mit guter Verkehrsanbindung. Passend sind Objekte ab 80 Einheiten, zwischen 19-35 m² Netto-Apartmentfläche und einer Open Lobby mit mind. 300 m², mit fließenden Funktionsübergängen.

We are: A growth-oriented hotel and serviced apartment operator that brings together the trends of micro-apartments and open lobby and uniquely combines the comfort of an apartment with exceptional service offers of a hotel.

We offer: Long-term rental and lease agreements. Many years of industry experience paired with the courage to break new ground.

We are looking for: Project developments and conversion projects in Central Europe, in locations with a high demand for accommodation and temporary housing in A and B locations with good transport connections. Suitable are properties from 80 units, between 19-35 m² net apartment area and an open lobby with at least 300 m², with flowing functional transitions.



Wir sind: Eine der größten inhabergeführten Hotelgruppen Europas, strategischer Owner-Operator und Top-Franchisepartner der IHG. Spezialisten für Hotelbau, Projektplanung und Betrieb mit 35 Jahren Erfahrung und über 150 Hotels an 60+ Standorten. Treugast Investment Ranking ‚A‘.

Wir bieten: Midscale- bis Upper-Midscale-Marken, Hotelbetrieb sowie in-house Real-Estate-, Projekt- und Asset-Management; Maximale Flexibilität, hohe Exit-Fähigkeit, eigenes Deal-Sourcing, gemeinsame Projektsteuerung und erstklassige Bonität.

Wir suchen: Innenstadtlagen, 3.000 bis 12.000 qm BGF für Neubau oder Conversion. Flexibler Zimmerschnitt, geringer Visibility-Bedarf und Eignung für Mixed-Use. Ziel sind langfristige Projektpartnerschaften.

We are: One of Europe's leading, owner-managed hotel groups, strategic owner-operator and top franchise partner of IHG. With 35 years' experience and over 150 hotels in 60+ locations, we specialise in hotel construction, project planning and operations. Treugast Investment Ranking ‚A‘

We offer: Midscale to upper-midscale brands, in-house hotel, real estate, project and asset management; maximum flexibility, high exit potential, in-house deal sourcing, joint project management, first-class solvency.

We are looking for: City-centre locations, 3,000 to 12,000 m² GFA new-or conversion projects. Flexible room layout, low visibility requirements, suitability for mixed-use development. We aim long-term project partnerships.

Hotel Group

PRISM

Ayush.sharma16@oyorooms.com
prismlife.com

Wir sind: PRISM, ein weltweit tätiges Unternehmen im Gastgewerbe und im Technologiebereich, das eine breite Palette von Marken aus den Bereichen Hotels, Ferienwohnungen, Langzeitaufenthalte, Arbeitsräume und Erlebnisse vereint.

Wir bieten: Vielfältige Marken im Gastgewerbe, unterstützt durch Technologie, globale Vertriebsnetze und betriebliche Expertise in über 35 Ländern.

Wir suchen: Hotelbesitzer, Immobilienpartner und Unternehmen aus dem Gastgewerbe, die durch starke Marken, Technologie und globale Vertriebsnetze wachsen möchten.

We are: PRISM, a global hospitality and technology company bringing together a spectrum of brands across hotels, vacation homes, extended stays, workspaces and experiences.

We offer: Diverse hospitality brands, supported by technology, global distribution and operational expertise across 35+ countries.

We are looking for: Hotel owners, property partners and hospitality businesses looking to grow through strong brands, technology and global distribution.

Premier Inn

development.germany@whitbread.com

Wir sind: Betreiber von 74 Hotels in 32 Städten in DE und AT (Wien).**Wir bieten:** Solide und starke Eigenkapitalbasis für Ankäufe von Grundstücken und Immobilien, langfristige Miet-/Pachtverträge, Immobilienkompetenz als Entwickler, Bestandshalter und Betreiber.**Wir suchen:** Bebaute und unbebaute Grundstücke zur Pacht und zum Kauf (4.500 m² BGF bis 12.000 m² BGF) in A- und B- Städten, zum Beispiel zentrale Innenstadtlagen, Messegelände, Dienstleistungs- und Büroquartiere, Verkehrsknotenpunkte; Turnkey-Hotelprojekte entsprechend unserer Baubeschreibung; Hoteldevelopments zur Miete/ Pacht; leerstehende bzw. betreiberfreie Konversionsobjekte oder Mischnutzungskomplexe.**We are:** Operator of 74 hotels in Germany and Vienna.**We offer:** solid and strong equity base for land and property acquisitions, long term leases, extensive property expertise as developer, portfolio holder and operator.**We are looking for:** developed or undeveloped land for lease or purchase with a gross floor area from 4,500 m² to 12,000 m² in A- and B-cities, for example city centre locations, exhibition centres, service and office districts, transport hubs; turnkey hotel projects according to our building specifications; hotel developments for lease; conversion properties or mixed-use complexes at vacant possession.

Operator

staycity*

aparthotels

Wilde

Aparthotels

Staycity Aparthotels
Dublin / Irelandmarkus.beike@staycity.com
staycity.com**Wir sind:** Betreiber von 6500 Apartments in IRL, F, IT, D, AT, GB, POR plus 2.800 vertraglich gesicherte Einheiten in der Planungs- oder Bauphase; mittelfristiges Wachstumsziel 15.000 Apartments. Unsere Zielmärkte sind IRL, F, UK, D, ES, POR, Skandinavien, AT und CEE (plus europäische Gateway Städte), Sie finden uns in D: Berlin, Frankfurt, Heidelberg, Leipzig und Dresden.**Wir bieten:** Mit den Marken STAYCITY (Economy Plus) und WILDE by Staycity (Upper Upscale) bieten wir langfristige Pachtverträge und ein kompetitives Pachtniveau, ideal für institutionelle Anleger und FOs.**Wir suchen:** Neubau oder Konversionen in zentralen Lagen mit 3.000–12.000qm GFA in Berlin, Hamburg, Köln, Stuttgart, München, Wien, Zürich.**We are:** Operator of 6,500 apartments in IRL, F, IT, GER, AT, UK, POR and additional 2,800 contracted units in planning or under construction, medium-term target: 15,000 units. Our target markets are IRL, F, UK, GER, ES, POR, Scandinavia, AT and CEE (plus European gateway cities). We are present in Germany in Berlin, Frankfurt, Leipzig, Dresden and Heidelberg.**We offer:** the brands STAYCITY (Economy Plus) and WILDE by Staycity (Upper Upscale) offer long-term leases, competitive rents and institutional covenant, ideal for institutional investors and FOs.**We are looking for:** Purpose-built or conversions centrally located (3,000 – 12,000 sqm GFA) in Berlin, Cologne, Hamburg, Stuttgart, Munich, Vienna, Zurich.

Wir sind: Mehr als eine Full-Service-Kanzlei, mehr als ein führendes Real Estate-Team & mehr als eine hochspezialisierte Hotel & Hospitality Gruppe: Wir sind Ihr One-Stop-Shop für maßgeschneiderte Lösungen und unternehmerischen Weitblick.

Wir bieten: Exzellente Fachkompetenz über den gesamten Immobilienlebenszyklus hinweg, bei Transaktionen, Projektentwicklungen und Finanzierungen sowie im Asset Management – praxisübergreifend, national wie international.

Wir suchen: Immobilien- & Hoteleigentümer, Investoren, Entwickler und Betreiber, die mehr als juristische Qualität auf Top-Niveau suchen: einen Partner, der das Immobiliengeschäft versteht.

We are: More than a full-service law firm, more than a leading real estate team & more than a highly specialized hotels & hospitality group: we are your one-stop-shop for tailored solutions & entrepreneurial vision.

We offer: Excellent expertise spanning the entire real estate lifecycle – in transactions, project developments & financing, as well as in asset management – interdisciplinary, both nationally and internationally.

We are looking for: Real estate and hotel owners, investors, developers and operators seeking more than just top-level legal expertise: a partner who truly understands the real estate business.

Advisor

TREUGAST Solutions Group
Munich

TREUGAST | Solutions Group

+49 89 62 28 66 10
info@treugast.com
treugast.com

Wir sind: Führende Unternehmensberatung für Hotellerie und Gastronomie im deutschsprachigen Europa.

Wir bieten: Über 40 Jahre Erfahrung, mehr als 120 Beratungsprojekte pro Jahr: Machbarkeitsprüfungen, Betriebsanalysen, Betreiber- und Investorensuchen, Strategieberatung, Immobilienbewertungen & Transaktionsberatung, Hotel Asset Management; Managementenerfahrung aus über 170 Betrieben: Pre-Opening-, Turnaround-, Interims- und Hotelmanagement; Publikationen: TREUGAST Rating, Betriebsvergleich Hotellerie, TREUGAST Insights; Digitale Wissensplattform: insights.treugast.com.

Wir suchen: Investoren, Projektentwickler, Banken, Fonds, Kommunen, Hotelbetreiber, Hoteleigentümer.

We are: leading consulting company in the hospitality industry in German-speaking Europe.

We offer: 40+ years of experience, 120+ consulting projects per year: feasibility studies, operational reviews, operator & investor searches, strategy consulting, valuations & transaction advisory; experience from more than 170 management projects: pre-opening, turnaround, interim and hotel management; publications: TREUGAST Rating, Comparative Performance Study Hospitality Industry, TREUGAST Insights; digital knowledge platform: insights.treugast.com.

We are looking for: investors, developers, banks, funds, local authorities, hotel operators, hotel owners.

Europe Conference



Hotels Tomorrow - HOT

info@hotelstomorrow.eu
hotelstomorrow.eu

Wir sind: Eine paneuropäische Hospitality UnConference mit spannenden Inhalten, neuen Perspektiven und provokativen Referenten, die das Business verstehen und die Teilnehmer aktiv einbeziehen.

Wir bieten: Keine Floskeln, keine Formalitäten - nur direkte Gespräche und praktische Strategien mit echten Ergebnissen. Hier kommen Teilnehmer, von Führungskräften bis Newcomer, zusammen, um Ideen auszutauschen und und für eine bessere Zukunft zu lernen.

Wir suchen: Europäische und internationale Investoren, Eigentümer, Betreiber, Entwickler und Gründer aus der Hospitality, politische Entscheider und Branchenexperten, die gemeinsam mit uns als Teilnehmer, Sponsor oder Partner neue Wege der Transformation beschreiten.

We are: A pan-European hospitality event with immersive content, new perspectives and provocative speakers, who understand the business and who actively involve participants.

We offer: No fluff, no formalities - just straight-forward conversations and pragmatic strategies with real results. It's where attendees, from leaders to newcomers, come together to exchange ideas, and to learn for a brighter future.

We are looking for: International investors, owners, operators, developers and founders, politicians, experts willing to join us in the transformation of our industry as participant, sponsor or partner.

Service Provider



Pluq
Amsterdam / Stuttgart

info@pluq.eu
pluq.eu

Wir sind: Erbauer Europas größtem Ladesystem für Standorte, wo Menschen arbeiten, leben und sich aufhalten. Wir finanzieren, installieren und betreiben die Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge vollständig. Keine Investitionen für den Eigentümer. Kein Aufwand. Maximale Verfügbarkeit.

Wir bieten: Ein umfassendes „Charging as a Service“-Modell: von der Integration in das Smart Grid und dem dynamischen Energiemanagement bis hin zur Abrechnung, Wartung und ESG-Berichterstattung. Ein Partner, ein Vertrag, ein Dashboard – für alle Ihre Standorte in Europa.

Wir suchen: Immobilieneigentümer, Vermögensverwalter und Betreiber von Beherbergungsbetrieben, die ihre Gebäude zukunftssicher machen und Parkplätze in eine neue Einnahmequelle verwandeln möchten. Wenn das Laden von Elektrofahrzeugen auf Ihrer Agenda steht, lassen Sie uns sprechen.

We are: Europe's largest destination charging network, across the places where people work, live and stay. We finance, install, and fully operate EV charging infrastructure. Zero investment for the owner. Zero hassle. Maximum uptime.

We offer: A complete Charging as a Service model: from smart grid integration and dynamic energy optimization management to billing, maintenance, and ESG reporting. One partner, one contract, one dashboard, across all your locations in Europe.

We are looking for: Property owners, asset managers, and hospitality operators who want to future-proof their buildings and turn parking spaces into a new revenue stream. If EV charging is on your agenda, let's connect.

Wir sind:

HospitalityInside ist ein interaktives Informationsnetzwerk für das Hotelmanagement mit Lesern in 20+ Ländern.

Wir bieten:

- Ein wöchentliches, rein redaktionelles, Abo-basiertes Online-Magazin mit aktuellen Nachrichten und Hintergrund-Informationen in Deutsch & Englisch plus frei zugänglichen Seiten mit Fachbeiträgen und Nachrichten.
- Einen Gemeinschaftsstand an der Expo Real für grosse und kleine Messeauftritte und ein Top-Networking Event.
- Einen interdisziplinären, hochkarätigen Think Tank (HITT) zu Nachhaltigkeit/ESG und Innovation in Brüssel
- Founding Patron der Europa-Konferenz Hotels Tomorrow - HOT in Paris.

Wir suchen:

Abonnenten, Content-Partner, strategische Event-Partner, Mitaussteller und Fachjournalisten.

We are:

HospitalityInside is an interactive information network for the hotel management with readers in 20+ countries.

We offer:

- a weekly, purely editorial, subscription-based online magazine with hot news and background information, in German & English plus freely accessible pages with professional articles and news.
- a joint stand at Expo Real for large and small trade fair appearances and a top networking event.
- an interdisciplinary, high-calibre Think Tank (HITT) on sustainability/ ESG and innovation in Brussels.
- founding Patron of the europe conference Hotels Tomorrow - HOT in Paris

We are looking for:

subscribers, content partners, strategic event partners, co-exhibitors and trade journalists.



hospitalityinside.com

Bricks & Brains Sponsors



Cocoon Hotels

Sustainable Lifestyle Hotels

marvin.kaiser@cocoon-hotels.com

cocoon-hotels.com



Napp Group

Your liquidity – Our mission.

karsten.napp@ruv.de

aval24.de



Hey Lou by 9dots

System Economy Hotels of the future.

info@heylouhotels.com

heylouhotels.com

9dots.ai



Häfele

Project Solutions

info@haefe.de

haefe.de



Konen & Lorenzen Management & Real Estate Solutions

We are your hotel broker in Germany

info@konen-lorenzen.com

www.kl-mre.com

Expo Real Partners



KOS KREBS

Contract Textiles

info@koskrebs.de

koskrebs.de

MOTEL **1** ONE

Hall A2.010

Motel One Group

Designed for you.

development@motel-one.com

motel-one.com/de/corporate/development/

Share your opinion, get the results!

WORLD OF HOSPITALITY INFORMATION



supported by



Hall B2.140





The out-of-the-box
Think Tank for
sustainability
and innovation
edition 10

The Europa-focused
Unconference
for the
hospitality industry
edition 2



hitt.world

Stay tuned!
Subscribe for updates



hotelstomorrow.eu

Stay tuned!
Subscribe for updates



▽ Hall B1

▽ Exit West