

# WORLD OF HOSPITALITY

## EXPO REAL 2025

6-8 October

Messe München

Stand A1.144 + A1.042

Standplan, Aussteller, Partner  
Stand plan, exhibitors, partners

hospitality  
*INSIDE*

WORLD OF HOSPITALITY INFORMATION.

Scan here for detailed  
company presentations



Owner/Project Developer/Operator

AlpenParks The Tourism Company  
Zell am See / Austria  
sales@alpenparks.com  
[alpenparks.com](http://alpenparks.com)  
[alpenparks.at](http://alpenparks.at)



**Wir sind:** Seit 2001 einer der führenden Full-Service-Partner für Ferienimmobilien in den österreichischen Alpen.

**Wir bieten:** Ganzheitliche Projektentwicklung & -abwicklung, Standort- & Machbarkeitsanalysen, Konzeption & Positionierung von Ferienresorts, Buy-to-Let-Investitionsmodelle, Übernahme bestehender Betriebe, Betreiberlösungen, strategisches & operatives Management, Vermarktung & Vertrieb, Buchhaltung & Finanzberatung (inkl. Steuerberatungsbefugnis), nachhaltige Nutzungskonzepte, hochwertige Innenarchitektur & Einrichtung.

**Wir suchen:** Investoren, Projektentwickler, Tourismusbetriebe und Immobilienbesitzer mit Fokus auf Apartments, Chalets, Hüttendörfer und Hotels in Top-Alpenlagen.

**We are:** one of the leading full-service partner for holiday properties in the Austrian Alps.

**We offer:** holistic project development & execution, location & feasibility analyses, conception & positioning of holiday resorts, buy-to-let investment models, takeover of existing operations, operator solutions, strategic & operational management, marketing & sales, accounting & financial consulting (incl. tax consulting authorisation), sustainable usage concepts, high-quality interior design & furnishings.

**We are looking for:** investors, project developers, tourism businesses and property owners with a focus on flats, chalets, hut villages and hotels in top Alpine locations.

Project Developer/Operator

Aspire Hotel Group  
Berlin



info@aspire-hotels.com  
[aspire-hotels.com](http://aspire-hotels.com)

**Wir sind:** Die Aspire Hotel GmbH betreibt seit 2018 moderne Boutique- und Markenhotels in der DACH-Region. Mit innovativer Technologie, digitalen Lösungen, starkem Wachstum und herzlicher Gastfreundschaft setzen wir neue Standards in der Stadthotellerie.

**Wir bieten:** Innovative Technologien und starke Marken wie Hilton, Accor und Wyndham. Unsere Gäste genießen maximalen Komfort durch Self-Check-in, KI-gestützte Prozesse und exzellenten Service.

**Wir suchen:** Neue Standorte, starke Partner, engagierte Mitarbeitende, visionäre Investoren und zukunftsweisende Technologien. Gemeinsam wollen wir die Hotellerie digital, nachhaltig und wachstumsstark gestalten.

**We are:** Aspire Hotel GmbH has been operating modern boutique and branded hotels in the DACH region since 2018. With innovative technology, digital solutions, strong growth and warm hospitality, we are setting new standards in the city hotel industry.

**We offer:** innovative technologies and strong brands such as Hilton, Accor and Wyndham. Our guests enjoy maximum convenience through self-check-in, AI-supported processes and excellent service.

**We are looking for:** new locations, strong partners, committed employees, visionary investors and pioneering technologies. Together, we want to make the hotel industry digital, sustainable and fast-growing.

Franchisor

Choice Hotels International  
Amsterdam/London/Munich/Paris



development.europe@choicehotels.com  
[joinchoicehotels.com](http://joinchoicehotels.com)

**Wir sind:** Einer der weltweit größten Franchisegeber für Hotels, mit 7.500 Hotels und mehr als 630.000 Zimmern in 45 Ländern.

**Wir bieten:** Unsere Marken im mittleren und gehobenen Segment: Ascend Hotel Collection™, Clarion™, Quality™, Sleep™ und Comfort™. Wir unterstützen unsere Partner mit unserer Vertriebsplattform und unserer globalen Sales- und Marketingexpertise, unserem Treueprogramm mit über 63 Millionen Mitgliedern, unserer Beschaffungsplattform und unseren erfahrenen Performance-Managern.

**Wir suchen:** Eigentümer, Entwickler und Betreiber, die eine Partnerschaft mit einer globalen Marke suchen, um ihre Hotels auf die nächste Stufe zu bringen, oder die wachsen wollen.

**We are:** one of the largest lodging franchisors in the world, with 7,500 hotels and 630,000+ rooms across 45 countries.

**We offer:** our midscale and upscale brands: Ascend Hotel Collection™, Clarion™, Quality™, Sleep™ and Comfort™. We support our partners with our distribution platform and global commercial and marketing expertise, our loyalty program with over 63m members, our procurement platform and our experienced performance managers.

**We are looking for:** owners, developers and operators who are looking to partner with a global brand to bring their hotels to the next level or are looking to grow.

Advisor



Christie & Co  
+49 69 90 74 57-0  
frankfurt@christie.com  
[de.christie.com](http://de.christie.com)  
[at.christie.com](http://at.christie.com)

**Wir sind:** Ein internationaler Immobilienberater mit rund 350 Mitarbeitern in Deutschland, Österreich, Frankreich, Spanien und Großbritannien; europäischer Marktführer mit rund 500 Transaktionen, 500 Bewertungen pro Jahr und aktuell 430 Hotelmandaten.

**Wir bieten:** Beratung, Bewertung & Transaktionsunterstützung (Verkauf und Verpachtung).

**Wir suchen:** Hotel- und Gesundheitsimmobilien zum Verkauf oder zur Verpachtung, Kontakt zu Investoren, Käufern und Betreibern.

**We are:** an international property adviser with about 350 employees in Austria, Germany, France, Spain and UK. Market leader in Europe with about 500 transactions, 500 valuations per year and currently around 430 ongoing hotel instructions.

**We offer:** advisory, valuation and transaction support (sale and lease).

**We are looking for:** hotels and Healthcare assets to sell or lease, contact to investors, buyers and operators.

Investor/Developer/Operator

Falkensteiner Michaeler Tourism Group  
Headquarters in Vienna



FALKENSTEINER MICHAELER  
TOURISM GROUP

development@fmtg.com  
[fmtg.com](http://fmtg.com)

**Wir sind:** Führende 360°-Tourismusgruppe in Mittel- & Südosteuropa mit Abdeckung der gesamten Wertschöpfungskette: Investment, Development, Consulting, Operation. Wir betreiben 30 Hotels & Residences in der 4S-/5-Sterne Kategorie sowie 4 Campingplätze.

**Wir bieten:** Management- & langfristige Pachtverträge, Direktinvestitionen.

**Wir suchen:** Bestandsobjekte & Projektentwicklungen in Deutschland, Österreich, Italien, Kroatien & Slowenien ab 80 Zimmer bzw. 10.000m<sup>2</sup> BGF in der 4S- /5-Sterne Kategorie sowie bestehende Campingplätze ab 5 ha.

**We are:** leading 360° tourism group in Central & Southeast Europe covering the entire value chain: investment, development, consulting, operations. We manage 30 hotels & residences in the 4S-/5-star category as well as 4 campsites.

**We offer:** management contracts, long-term leases, direct investments.

**We are looking for:** existing properties & project developments in Germany, Austria, Italy, Croatia & Slovenia from 80 rooms or 10,000 sqm GFA in the 4S-/5-star category. We are also interested in existing campsites from 5ha.

Operator

Gorgeous Smiling Hotels  
Munich



info@gsh-hotels.com  
[gsh-hotels.com/development](http://gsh-hotels.com/development)

**Wir sind:** Ein führender Multi-Brand-Hoteloperator mit Standorten in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Das Portfolio der Gorgeous Smiling Hotels umfasst mehr als 35 Hotels, die unter internationalen Franchise-Marken und individuellen Indie Brands geführt werden.

**Wir bieten:** Jahrelange Erfahrung als zuverlässiger Partner für institutionelle Investoren und private Besitzer mit Neubau-, Umwandlungs- oder Übernahmeprojekten.

**Wir suchen:** Urbane oder zentrumsnahe Stadthotels - bestehende Gebäude, moderne Neubauten oder spannende Konversionen.

**We are:** a leading multi-brand hotel operator with locations in Germany, Austria and Switzerland. The portfolio of Gorgeous Smiling Hotels includes more than 35 hotels operated under international franchise brands and distinctive indie brands.

**We offer:** years of experience as a reliable partner for institutional investors and private owners in new construction, conversion and acquisition projects.

**We are looking for:** city or town center hotels - existing buildings, modern new buildings or exciting conversions.

Advisor

Horwath HTL

Austria, Germany, Switzerland



Horwath HTL

[germany@horwathhtl.com](mailto:germany@horwathhtl.com)

[horwathhtl.com/office/germany/](http://horwathhtl.com/office/germany/)

**Wir sind:** Weltmarktführer in der Hotel-, Tourismus- und Freizeitberatung; eine globale Marke mit 52 Büros in 40 Ländern.

**Wir bieten:** Machbarkeitsstudien inkl. Markt- und Standortanalysen, Commercial Due Diligence, Asset Management Beratung, Betreiber- und Investorensuche, Hotelfachliche Baubegleitungen, Entwicklung und Beratung von touristischen Konzepten

**Wir suchen:** Investoren, Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Kommunen sowie Regierungsbehörden und Unternehmen, die an der Entwicklung und Finanzierung von Hospitality-Projekten beteiligt sind und eine fachkundige Beratung suchen

**We are:** global leader in hotel, tourism and leisure consulting; a global brand with 52 offices in 40 countries.

**We offer:** feasibility studies including market and site analyses, commercial due diligence, asset management consulting, operator and investor search, hotel-specific construction consulting, as well as development and consulting for tourism concepts.

**We are looking for:** investors, property owners, project developers, operators, and municipalities, as well as government authorities and companies involved in the development and financing of hospitality projects who are seeking expert advice.

Advisor

HOTOUR Hotel Consulting  
Frankfurt am Main

HOTOUR

[info@hotour.de](mailto:info@hotour.de)

[hotour.de](http://hotour.de)

**Wir sind:** Eine der führenden Beratungsgesellschaften spezialisiert auf Hotelimmobilien in Deutschland und Europa, seit mehr als 50 Jahren am Markt, mit Betreuung von etwa 150 bis 200 Mandaten p.a..

**Wir bieten:** Asset Management Beratung, Transaktions- und Finanzierungsberatung, Commercial Due Diligence, Betreiber- und Investorensuche, Finanzierungsgutachten, Markt- und Standortanalysen, Wertgutachten, Sanierungsgutachten, Machbarkeitsanalysen, Planungs- und Baubegleitung, Investitionskostenberechnung.

**Wir suchen:** Investoren, Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Kommunen, die hotelfachliche Beratung bei ihren Hotelprojekten oder -portfolios benötigen.

**We are:** one of the leading consulting companies specializing in hotel real estate in Germany and Europe, more than 50 years on the market, with support for around 150 to 200 mandates p.a..

**We offer:** advisory in Asset Management as well as transaction and financing, Commercial Due Diligence, operator and investor search, financing reports, market and location analyzes, appraisals, renovation reports, feasibility studies, planning and construction support, investment cost calculation.

**We are looking for:** investors, owners, project developers, operators and municipalities who need hotel-specific advice on their hotel projects or hotel portfolios.

**Wir sind:** Ein City-Motel-Konzept für DACH mit höchstem Schlaf-Komfort in verkehrsgünstiger Lage zu einem fairen Preis.

**Wir bieten:** Ein flächen- und kosteneffizientes Low-Budget-Produkt mit Versicht auf Serviceleistungen wie Frühstück, Gastronomie oder Bar. Wir schaffen Raum für alternative Nutzungs-Möglichkeiten im Erdgeschoss und reagieren flexibel und lösungsorientiert auf bauliche oder baurechtliche Standortgegebenheiten.

**Wir suchen:** Städte in Deutschland mit mehr als 300.000 Gäste Übernachtungen pro Jahr. Exklusive Lagen in Österreich und der Schweiz Grundsätzlich zentrale Lagen oder gut entwickelte Stadtteillagen, gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, gute Erreichbarkeit, Restaurants und Cafés im fußläufigen Umfeld, Versorgungseinrichtungen in der Nähe.

**We are:** city motel concept for the DACH region with the highest level of sleeping comfort in a convenient location at a fair price.

**We offer:** space- and cost-efficient low-budget product with a focus on services such as breakfast, catering or bar. We create space for alternative uses on the ground floor and react flexibly and in a solution-orientated manner to structural or building regulations.

**We are looking for:** cities in Germany with more than 300,000 overnight stays per year. Exclusive locations in Austria and Switzerland Generally central locations or well-developed city district locations, good public transport connections, easy accessibility, restaurants and cafés within walking distance, utilities nearby.

Scan here to join the  
hospitalityInside community  
at a special Expo Real rate!



**Wir sind:**

HospitalityInside ist ein interaktives Informationsnetzwerk für das Hotelmanagement mit Lesern in 20+ Ländern.

**Wir bieten:**

- Ein wöchentliches, rein redaktionelles, Abo-basiertes Online-Magazin mit aktuellen Nachrichten und Hintergrund-Informationen in Deutsch & Englisch plus frei zugänglichen Seiten mit Fachbeiträgen und Nachrichten.
- Einen Gemeinschaftsstand an der Expo Real für grosse und kleine Messeauftritte und ein Top-Networking Event.
- Einen interdisziplinären, hochkarätigen Think Tank (HITT) zu Nachhaltigkeit/ESG und Innovation in Brüssel
- Founding Patron der Europa-Konferenz Hotels Tomorrow - HOT in Paris.

**Wir suchen:**

Abonnenten, Content-Partner, strategische Event-Partner, Mitaussteller und Fachjournalisten.

**We are:**

HospitalityInside is an interactive information network for the hotel management with readers in 20+ countries.

**We offer:**

- a weekly, purely editorial, subscription-based online magazine with hot news and background information, in German & English plus freely accessible pages with professional articles and news.
- a joint stand at Expo Real for large and small trade fair appearances and a top networking event.
- an interdisciplinary, high-calibre Think Tank (HITT) on sustainability/ ESG and innovation in Brussels.
- founding Patron of the europe conference Hotels Tomorrow - HOT in Paris

**We are looking for:**

subscribers, content partners, strategic event partners, co-exhibitors and trade journalists.





HOTOUR

staycity\*  
aparthotels



# Scandic

TaylorWessing

CHOICE  
HOTELS™

MASEVEN

Horwath HTL

TIN  
INN

Meeting  
Room  
8 pax

A1.144

- ◁ Hall A2
- ◁ PPF - Hospitality Industry Dialogue

- ◁ Motel One - A2.010
- ▷ Union Investment Real Estate - B2.140

Stand  
co-e

CRISTIE & CO



LetoMOTEL

SELECT  
HOTEL CONSULTING

hospitality  
INSIDE



prodinger  
DAS GEHT.

FMTG III  
FALKENSTEINER MICHAELER  
TOURISM GROUP

TREUGAST | Solutions Group

pluq'  
CHANGING IS A TRADITION

HOT  
Hotels  
Tomorrow™

# A1.042

Premier Inn

gsh  
GORGEOUS  
SMILING  
HOTELS

A  
ASPIRE  
HOTEL

NOVUM  
HOSPITALITY

Meeting  
Room  
10 pax

plan and  
exhibitors

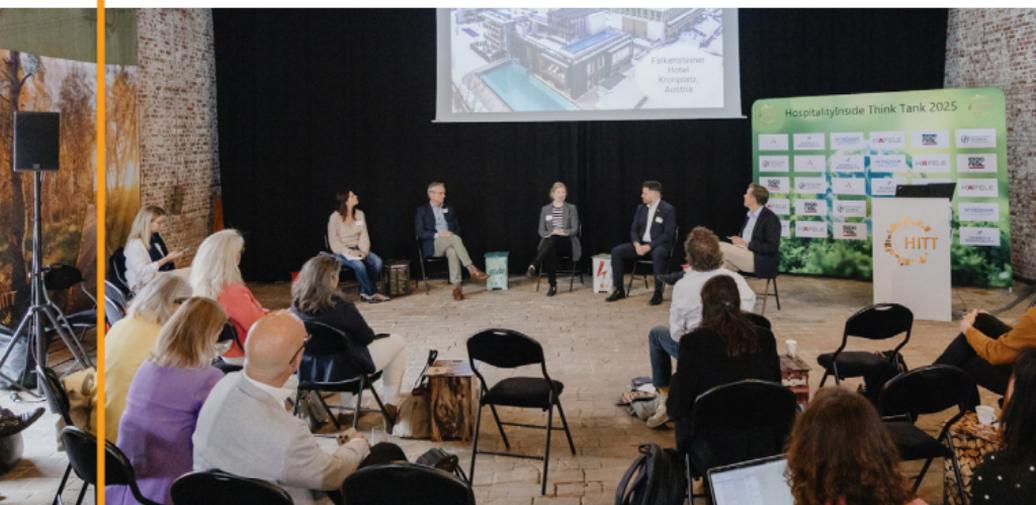
▽ Hall B 1

▽ Exit West

*HITT - Think Tank  
Save the Date!  
11-12 May 2026 in Brussels*



**The out-of-the-box  
Think Tank for  
sustainability  
and innovation**  
*edition 9*



[hitt.world](http://hitt.world)

*Hotels Tomorrow  
Save the Date!  
16-17 June 2026 in Paris*



**The Europa-focused  
Unconference  
for the  
hospitality industry  
*edition 2***



[hotelstomorrow.eu](https://hotelstomorrow.eu)



Operator



MASEVEN Management GmbH  
Headquarters Frankfurt am Main

[development@maseven.de](mailto:development@maseven.de)  
[maseven.de/maseven-entdecken/](https://maseven.de/maseven-entdecken/)

**Wir sind:** Ein Serviced Apartment-Betreiber, der die Trends Micro-Apartments und Open Lobby zusammenbringt und den Komfort eines Apartments mit außergewöhnlichen Serviceangeboten eines Hotels kombiniert.

**Wir bieten:** Langfristige Miet- und Pachtverträge. Langjährige Branchenerfahrung gepaart mit dem Mut, neue Wege zu gehen.

**Wir suchen:** Projektentwicklungen und Konvertierungsprojekte in Zentraleuropa, an Standorten mit hoher Beherbergungsnachfrage und Wohnen-auf-Zeit-Bedarf in A und B-Lagen mit guter Verkehrsanbindung. Passend sind Objekte ab 80 Einheiten, zwischen 19-35 m<sup>2</sup> Netto-Apartmentfläche und einer Open Lobby mit mind. 300 m<sup>2</sup>, mit fließenden Funktionsübergängen.

**We are:** a serviced apartment operator that brings together the trends of micro-apartments and open lobby and combines the comfort of an apartment with exceptional service offers of a hotel.

**We offer:** long-term rental and lease agreements. Many years of industry experience paired with the courage to break new ground.

**We are looking for:** project developments and conversion projects in Central Europe, in locations with a high demand for accommodation and temporary housing in A and B locations with good transport connections. Suitable are properties from 80 units, between 19-35 m<sup>2</sup> net apartment area and an open lobby with at least 300 m<sup>2</sup>, with flowing functional transitions.

Operator



NOVUM Hospitality  
Hamburg  
+49 40 600 808 275  
[expansion@novum-hospitality.com](mailto:expansion@novum-hospitality.com)  
[novum-hospitality.com](https://novum-hospitality.com)

**Wir sind:** Eine der größten familiengeführten Hotelgruppen Europas mit über 150 Hotels und mehr als 20.000 Zimmern im Midscale-, Upper-Midscale- und Upscale-Segment an über 60 Standorten. Seit April 2024 zählt NOVUM Hospitality zu den global größten Franchisepartnern der IHG.

**Wir bieten:** 35-jährige Branchenexpertise im professionellen Hotelmanagement, Deal-Sourcing, flexible Konzepte sowie eigenes Projektmanagement, Interior Design und Asset Management (Treugast Rating „A“).

**Wir suchen:** Objekte in Top-Citylagen (4.000–12.000 qm BGF), Neubau oder Umnutzung, mit flexiblen Zimmergrößen, geringer Anforderungen an Visibility, Integration in Mixed-Use-Konzepte und langfristige Partnerschaften.

**We are:** one of Europe's largest family-owned hotel groups, operating over 150 hotels with more than 20,000 rooms in the midscale, upper-midscale, and upscale segments across 60+ locations. Since April 2024, NOVUM Hospitality ranks among the largest franchise partners of IHG globally.

**We offer:** 35 years of industry expertise in professional hotel management, deal sourcing, flexible concepts, as well as in-house project management, interior design, and asset management (Treugast Rating "A").

**We are looking for:** properties in prime city locations (4,000–12,000 sqm GFA), either new builds or conversions, with flexible room sizes, low visibility requirements, integration into mixed-use concepts and long-term partnerships.

**Wir sind:** Eigentümer/Mieter, Projektentwickler und Betreiber von über 60 Hotels in Deutschland und Wien sowie über 850 Hotels in Großbritannien (Besitz und Pacht).

**Wir bieten:** Solide und starke Eigenkapitalbasis für Ankäufe von Grundstücken und Immobilien, langfristige Miet-/Pachtverträge, Immobilienkompetenz als Entwickler, Bestandshalter und Betreiber.

**Wir suchen:** Bebaute und unbebaute Grundstücke zum Kauf (bevorzugt) oder zur Pacht (4.500 m<sup>2</sup> BGF bis 12.000 m<sup>2</sup> BGF) in A- und B- Städten, zum Beispiel zentrale Innenstadtlagen, Messegelände, Dienstleistungs- und Büroquartiere, Verkehrsknotenpunkte; Turnkey-Hotelprojekte entsprechend unserer Baubeschreibung; Hoteldevelopments zur Miete/Pacht; leerstehende bzw. betreiberfreie Konversionsobjekte oder Mischnutzungskomplexe.

**We are:** owner/tenant, project developer and operator of over 60 hotels in Germany and Vienna as well as over 850 hotels in the UK, owned and leased.

**We offer:** solid and strong equity base for land and property acquisitions, long term leases, extensive property expertise as developer, portfolio holder and operator.

**We are looking for:** developed or undeveloped land for purchase (preferred) or lease with a gross floor area from 4,500 m<sup>2</sup> to 12,000 m<sup>2</sup> in A- and B-cities, for example city centre locations, exhibition centres, service and office districts, transport hubs; turnkey hotel projects according to our building specifications; hotel developments for lease; conversion properties or mixed-use complexes at vacant possession.

#### Advisor

  
DAS GEHT.

PRODINGER Tourismusberatung  
Hotel & Real Estate Consulting  
Vienna / Zell am See (AT)  
[tourismusberatung@prodinge.at](mailto:tourismusberatung@prodinge.at)  
[prodinge.at](http://prodinge.at)

**Wir sind:** Die Prodinge Tourismusberatung berät mehr als 6.000 Kunden, darunter über 500 Hotels und Resorts. Jährlich betreuen wir rund 50 Hotelprojekte in Neubau und Umbau.

**Wir bieten:** Machbarkeitsstudien, Raumprogramme & Flächenplanung, Bau- & Investitionskalkulationen, Kosten, Konzeption von Investorenmodellen (Buy-to-let), Betreiberauswahl, Hotelbewertung, Investorensuche für Hotels und Restaurants, Konzeptentwicklung, Benchmarking & Controlling.

**Wir suchen:** Investoren, Gruppen und Betreiber, die Beratung bei der Planung und Entwicklung von Konzepten für Hotels, Resorts, Chalets, Tiny-Houses, sowie Glamping-Projekte benötigen.

**We are:** the Prodinge Consulting Group advises more than 6,000 clients including over 500 hotels and resorts. Every year we support around 50 hotel projects in new build and reconstruction projects.

**We offer:** feasibility studies, room programs & floor planning, estimation of construction & investment, costs, conception of investor models (Buy-to-let), operator selection, hotel valuation, investor search for hotels and restaurants, concept development, benchmarking & controlling.

**We are looking for:** investors, groups and operators who need advice in planning and developing concepts for hotels, resorts, chalets, tiny-houses, as well as glamping-projects.

# Scandic

**BRICKS & BRAINS**  
Hosting Sponsor

Simon.Kronberger@scandichotels.com  
[scandichotels.com](mailto:scandichotels.com)

**Wir sind:** Scandic ist mit rund 280 Hotels in sechs Ländern der größte Hotelbetreiber Nordeuropas. Unser Fokus liegt auf nachhaltigen Konzepten im (Upper) Midscale-Segment, mit Standorten in Stadtzentren, an Bahnhöfen und Flughäfen.

**Wir bieten:** Hohe Markenbekanntheit, nachhaltige Hotelkonzepte, flexible, gut abgesicherte Vertragsmodelle sowie verlässliche Partnerschaft bei Planung, Entwicklung und Betrieb.

**Wir suchen:** Neubau- oder Konversionsprojekte für unsere Marken „Scandic“ und „Scandic Go“ in zentralen Citylagen mit ca. 4.000–15.000 m<sup>2</sup> BGF – auch als Teil von Mixed-Use-Konzepten.

**We are:** Scandic is the largest hotel operator in the Nordics, with around 280 hotels across six countries. We focus on sustainable concepts in the (upper) midscale segment, with strong presence in city centers, transport hubs and airports.

**We offer:** A trusted brand, strong sustainability profile, flexible agreements with strong guarantees, and reliable partnership in planning, development, and operations.

**We are looking for:** New builds or conversions for our brands “Scandic” and “Scandic Go” in prime urban locations, approx. 4,000–15,000 sqm GFA – also as part of mixed-use developments.

## Advisor

**S E L E C T**  
HOTEL CONSULTING

**BRICKS & BRAINS**  
Sponsor

SELECT Hotel Consulting  
Dusseldorf  
tf@select-hc.com  
[select-hc.com](mailto:select-hc.com)

**Wir sind:** Eine eigentümergeführte Boutique mit Fokus auf Hotelimmobilien im DACH-Raum.

**Wir bieten:** Direkte Zusammenarbeit mit Eigentümern, Investoren und Family Offices – bei Transaktionen, Betreiberwechseln und strategischen Neuausrichtungen. Unser Mehrwert: Klarheit schaffen, die richtigen Partner einbinden und Verträge zu Ergebnissen führen, die Bestand haben.

**Wir suchen:** Eigentümer und Investoren, die genau das schätzen.

**We are:** An owner-managed boutique focused on hotel real estate in the DACH region.

**We offer:** Direct collaboration with owners, investors, and family offices – in transactions, operator changes, and strategic repositioning. Our strength: creating clarity, bringing the right partners to the table, and guiding agreements to lasting results.

**We are looking for:** Clients who value this approach.

Operator

**staycity**<sup>\*</sup>  
aparthotels

**Wilde**  
Aparthotels

Staycity Aparthotels  
Dublin / Ireland

markus.beike@staycity.com  
[staycity.com](http://staycity.com)

**Wir sind:** Betreiber von 6000 Apartments in 37 Aparthotels in IRL, F, IT, D, GB plus 2.800 vertraglich gesicherte Einheiten in der Planungs- oder Bauphase; mittelfristiges Wachstumsziel: 15.000 Apartments. Unsere Zielmärkte sind IRL, F, UK, D, ES, POR, Skandinavien, AT und CEE (plus europäische Gateway Städte), Sie finden uns in D: Berlin, Frankfurt, Heidelberg, Leipzig und Dresden.

**Wir bieten:** Mit den Marken STAYCITY (Upscale) und WILDE by Staycity (Upper Upscale) bieten wir langfristige Pachtverträge und ein kompetitives Pachtniveau, ideal für institutionelle Anleger und FOs.

**Wir suchen in D:** Berlin, Hamburg, Köln, Stuttgart und München: Neubau oder Konversionen in zentralen Lagen mit 3.000–12.000qm GFA.

**We are:** operator of 6,000 apartments in 37 Aparthotels in IRL, F, I, GER, UK and additional 2,800 contracted units in planning or under construction, medium-term target: 15,000 units. Our target markets are IRL, F, UK, GER, ES, POR, Scandinavia, AT and CEE (plus European gateway cities). We are present in Germany in Berlin, Frankfurt, Leipzig, Dresden and Heidelberg.

**We offer:** with the brands STAYCITY (Upscale) and WILDE by Staycity (Upper Upscale) we offer long-term leases, competitive rents and institutional covenant, ideal for institutional investors and FOs.

**We are looking for:** sites in Germany: Berlin, Cologne, Hamburg, Stuttgart and Munich, Purpose-built or conversions centrally located (3,000 – 12,000 sqm GFA).

Law Firm

Taylor Wessing Partnerschaftsges. mbB  
5 offices in Germany

**TaylorWessing**

t.peschel@taylorwessing.com  
[taylorwessing.com](http://taylorwessing.com)

**Wir sind:** Mehr als eine Full-Service-Kanzlei, mehr als ein führendes Real Estate-Team & mehr als eine hochspezialisierte Hotel & Hospitality Gruppe: Wir sind Ihr One-Stop-Shop für maßgeschneiderte Lösungen und unternehmerischen Weitblick.

**Wir bieten:** Exzellente Expertise um den gesamten Immobilienlebenszyklus in Transaktionen, bei Projektentwicklungen und Finanzierungen sowie im Asset Management – praxisübergreifend, national wie international.

**Wir suchen:** Immobilien- & Hoteleigentümer, Investoren, Entwickler und Betreiber, die mehr als juristische Qualität auf Top-Niveau suchen: einen Partner, der das Immobiliengeschäft versteht.

**We are:** More than a full-service law firm, more than a leading real estate team & more than a highly specialized hotels & hospitality group: we are your one-stop-shop for tailored solutions & entrepreneurial vision.

**We offer:** Excellent expertise spanning the entire real estate lifecycle – in transactions, project developments & financing, as well as in asset management – interdisciplinary, both nationally and internationally.

**We are looking for:** Real estate and hotel owners, investors, developers and operators seeking more than just top-level legal expertise: a partner who truly understands the real estate business.



+49 2432 89 69 000

kontakt@tin-inn.com

[tin-inn.com](https://tin-inn.com)

**Wir sind:** Produzent und Betreiber der ersten volldigitalen, seriellen Hotelkette für Mittelstädte in Deutschland. Unsere Hotels bestehen aus recycelten 40-Fuß-Überseecontainern.

**Wir bieten:** Hochprofitables, ESG-konformes Hotelprodukt, standardisierte Prozesse, schnelle Projektumsetzung, langfristige Pachtverträge mit starker Bonität, nachhaltiges und digitalisiertes Betriebsmodell

**Wir suchen:** Grundstücke mit 800–2.000 m<sup>2</sup> Fläche in Gewerbe- oder Mischgebieten am Stadtrand; gute Sichtbarkeit und Verkehrsanbindung; Erwerb oder Erbpacht möglich.

**We are:** Producer and operator of the first fully digital, serialised hotel chain for medium-sized cities in Germany. Our hotels are made from recycled 40-foot shipping containers.

**We offer:** Highly profitable, ESG-compliant hotel product, standardised processes, fast project implementation, long-term leases with strong credit ratings, sustainable and digitalised operating model.

**We are looking for:** Properties with 800-2,000 sqm of space in commercial or mixed-use areas on the outskirts of cities; good visibility and transport connections; purchase or leasehold possible.

---

**Advisor**

TREUGAST Solutions Group

Munich

+49 89 62 28 66 10

info@treugast.com

[treugast.com](https://treugast.com)
**TREUGAST** | Solutions Group

**Wir sind:** Führende Unternehmensberatung für Hotellerie und Gastronomie im deutschsprachigen Europa.

**Wir bieten:** 40 Jahre Erfahrung, mehr als 120 Beratungsprojekte pro Jahr: Machbarkeitsprüfungen, Betriebsanalysen, Betreiber- und Investorensuchen, Strategieberatung, Immobilienbewertungen & Transaktionsberatung, Hotel Asset Management; Managementenerfahrung aus über 170 Betrieben: Pre-Opening-, Turnaround-, Interims- und Hotelmanagement; Publikationen: TREUGAST Rating, Betriebsvergleich Hotellerie, TREUGAST Insights; Digitale Wissensplattform: [insights.treugast.com](https://insights.treugast.com).

**Wir suchen:** Investoren, Projektentwickler, Banken, Fonds, Kommunen, Hotelbetreiber, Hoteleigentümer.

**We are:** leading consulting company in the hospitality industry in German-speaking Europe.

**We offer:** 40 years of experience, 120+ consulting projects per year: feasibility studies, operational reviews, operator & investor searches, strategy consulting, valuations & transaction advisory; experience from more than 170 management projects: pre-opening, turnaround, interim and hotel management; publications: TREUGAST Rating, Comparative Performance Study Hospitality Industry, TREUGAST Insights; digital knowledge platform: [insights.treugast.com](https://insights.treugast.com).

**We are looking for:** investors, developers, banks, funds, local authorities, hotel operators, hotel owners.

# HospitalityInside Partner

## Europe Conference

Hotels Tomorrow - HOT  
Paris



**BRICKS & BRAINS**  
Sponsor

info@hotelstomorrow.eu  
[hotelstomorrow.eu](http://hotelstomorrow.eu)

**Wir sind:** Eine paneuropäische Veranstaltung für die Hotellerie mit spannenden Inhalten, neuen Perspektiven und provokativen Referenten, die verstehen, was das Geschäft antreibt, und die Teilnehmer aktiv einbeziehen können.

**Wir bieten:** Keine Floskeln, keine Formalitäten – nur direkte Gespräche und praktische Strategien, die zu echten Ergebnissen führen. Hier können Teilnehmer, von Führungskräften bis Newcomer, zusammenkommen, um Ideen auszutauschen, zu lernen und für eine bessere Zukunft zu kollaborieren.

**Wir suchen:** Europäische und internationale Investoren, Eigentümer, Betreiber, Entwickler und Gründer aus dem Gastgewerbe, politische Entscheidungsträger und Branchenexperten, die gemeinsam mit uns als Teilnehmer, Sponsor oder Partner neue Wege in der Transformation beschreiten.

**We are:** A pan-European hospitality event with immersive content, new perspectives and provocative speakers, who understand what drives the business and can actively involve participants.

**We offer:** No fluff, no formalities — just straight-forward conversations and practical strategies that drive real results. It's where attendees, from leaders to newcomers, can come together to exchange ideas, learn, and collaborate for a brighter future.

**We are looking for:** European and international hospitality investors, owners, operators, developers and founding sources, policy makers, industry specialists willing to join us in breaking new ground in the transformation of our industry as participant, sponsor or partner.

## Service Provider



**Pluq**  
Amsterdam / Stuttgart

**BRICKS & BRAINS**  
Sponsor

info@pluq.eu  
[pluq.eu](http://pluq.eu)

**Wir sind:** Betreiber und Investor für Ladeinfrastruktur, spezialisiert auf Destination Charging. Unser Service-Modell macht das Laden von E-Fahrzeugen rentabel, netzstabil und vollständig betreuungsfrei – für Hotels, Büroimmobilien, Gesundheitseinrichtungen, und gemischt genutzte Objekte.

**Wir bieten:** Fundiertes Know-how in Ladeinfrastruktur und Energiemanagement mit nachhaltigen, netzintegrativen Lösungen ohne Investitionsaufwand für Eigentümer und Mieter.

**Wir suchen:** Immobilien- und Hospitality-profis, Property- und Asset Manager mit Blick auf ESG, Nutzerkomfort und langfristige Wertsteigerung. Wenn Sie über Parkflächen verfügen, zeigen wir Ihnen, wie Ladeinfrastruktur zum nachhaltigen Renditefaktor wird.

**We are:** Operator and investor in charging infrastructure, specialized in destination charging. Our service model makes EV charging profitable, grid-stable, and completely hassle-free – for hotels, office properties, retail, and mixed-use buildings.

**We offer:** Extensive expertise in charging infrastructure and energy management. with sustainable, grid-integrated solutions – without investment costs for owners and tenants.

**We are looking for:** Real estate and hospitality professionals property managers and asset managers with a focus on ESG, user comfort, and long-term value creation. If you have parking spaces, we will show you how charging infrastructure becomes a sustainable driver of returns.



Karsten Napp Group  
*Your liquidity – our mission*

**BRICKS & BRAINS**  
Sponsor

karsten.napp@ruv.de  
[aval24.de](http://aval24.de)



KOS KREBS  
Contract Textiles

info@koskrebs.de  
[koskrebs.de](http://koskrebs.de)

MOTEL **1** ONE

Motel One Group  
*Designed for you.*

Hall A2.010

development@motel-one.com  
[motel-one.com/de/corporate/development/](http://motel-one.com/de/corporate/development/)

## Investment Barometer Survey, edition 13

# Share your opinion, get the results!

hospitality  
**INSIDE**

WORLD OF HOSPITALITY INFORMATION.



supported by

