

hospitality *INSIDE*

WORLD OF HOSPITALITY INFORMATION.

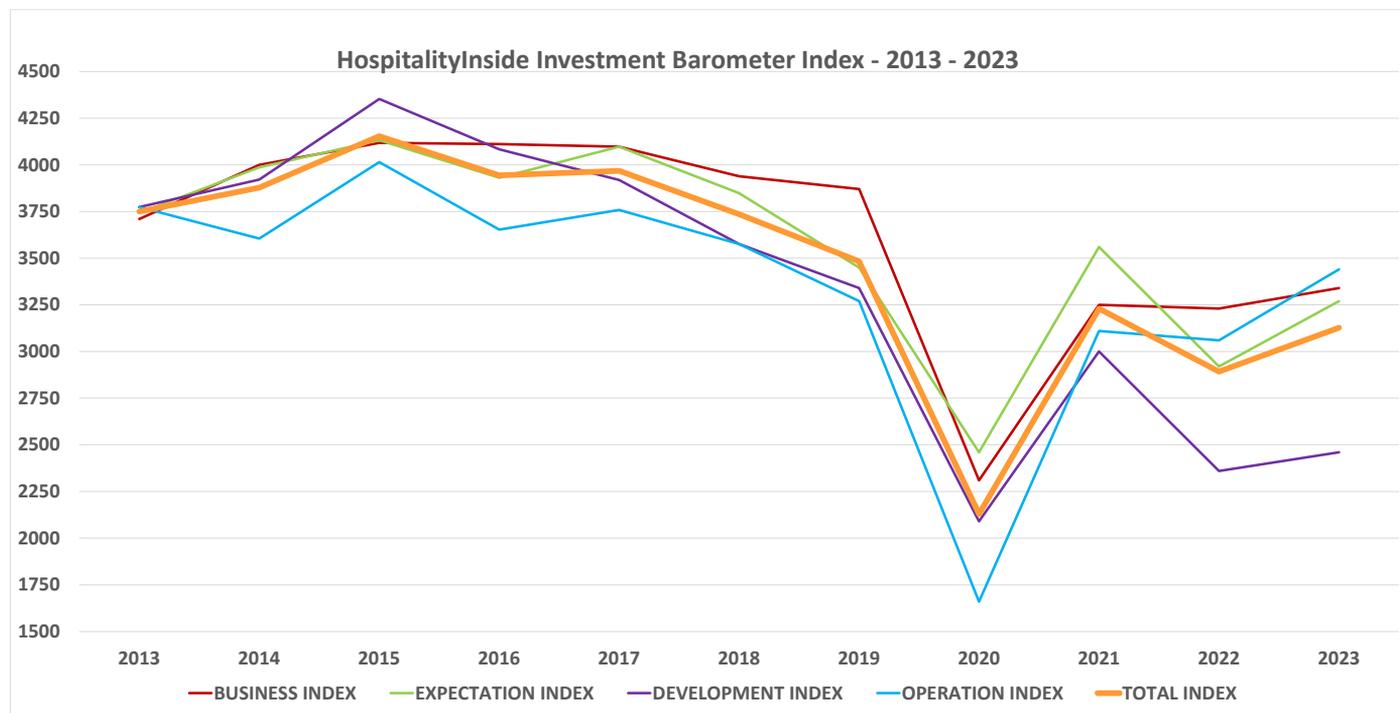


supported by



Auswertung

Die Umfrage erfolgte zwischen dem 21. September und 21. Oktober 2023.



Alle Indexe haben sich gegenüber dem Vorjahr leicht verbessert. Die guten Umsatz-Erwartungen bringen den Operation Index auf Platz 1, Schlusslicht ist der Development Index. Das spiegelt die Teilnehmerstruktur, da mehr Hoteliers teilnahmen als Projektentwickler.

Business Index: Für die momentane Situation des eigenen Unternehmens steigt der Wert vom 3230 auf 3340 Punkte (+3,4%).

Expectation Index: Auch die Geschäftserwartungen für die nächsten sechs Monate sind hoch und steigen von 2920 auf 3270 (+12%). Dies ist gegenüber den sehr skeptischen Erwartungen in der letzten Umfrage eine deutliche Korrektur.

Development Index: Wie schon im Vorjahr zu sehen war, liegt dieser Index deutlich unter den anderen Indexen. Aber er verbesserte sich geringfügig um 4,24% auf 2460.

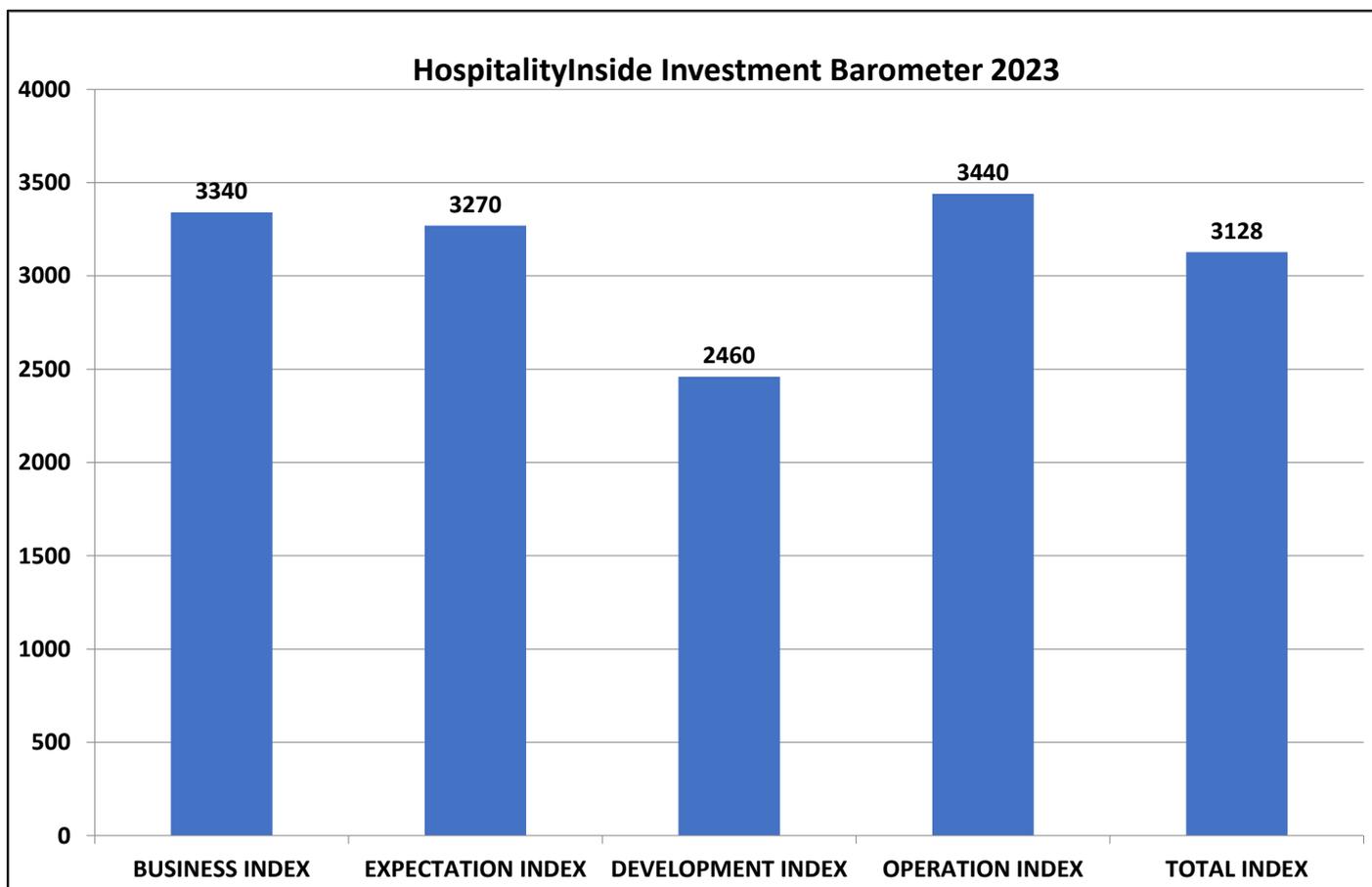
Operation Index: Die guten Umsätze der Branche und die Umsatz-Erwartungen halten die Stimmung hoch. Mit 3340 (+12,4%) liegt dieser sogar wieder knapp über dem Wert des Vor-Corona-Niveaus.

Insgesamt zeigt sich eine leichte Verbesserung zum Vorjahr. Das Auseinanderklaffen der Erwartungen bei den Umsätzen und der Projektentwicklung zeigt den Spagat, der die Branche aktuell herausfordert.

Total Index: Der Gesamtindex erholt sich und klettert von 2893 im vergangenen Jahr auf 3128 (+8,1%).

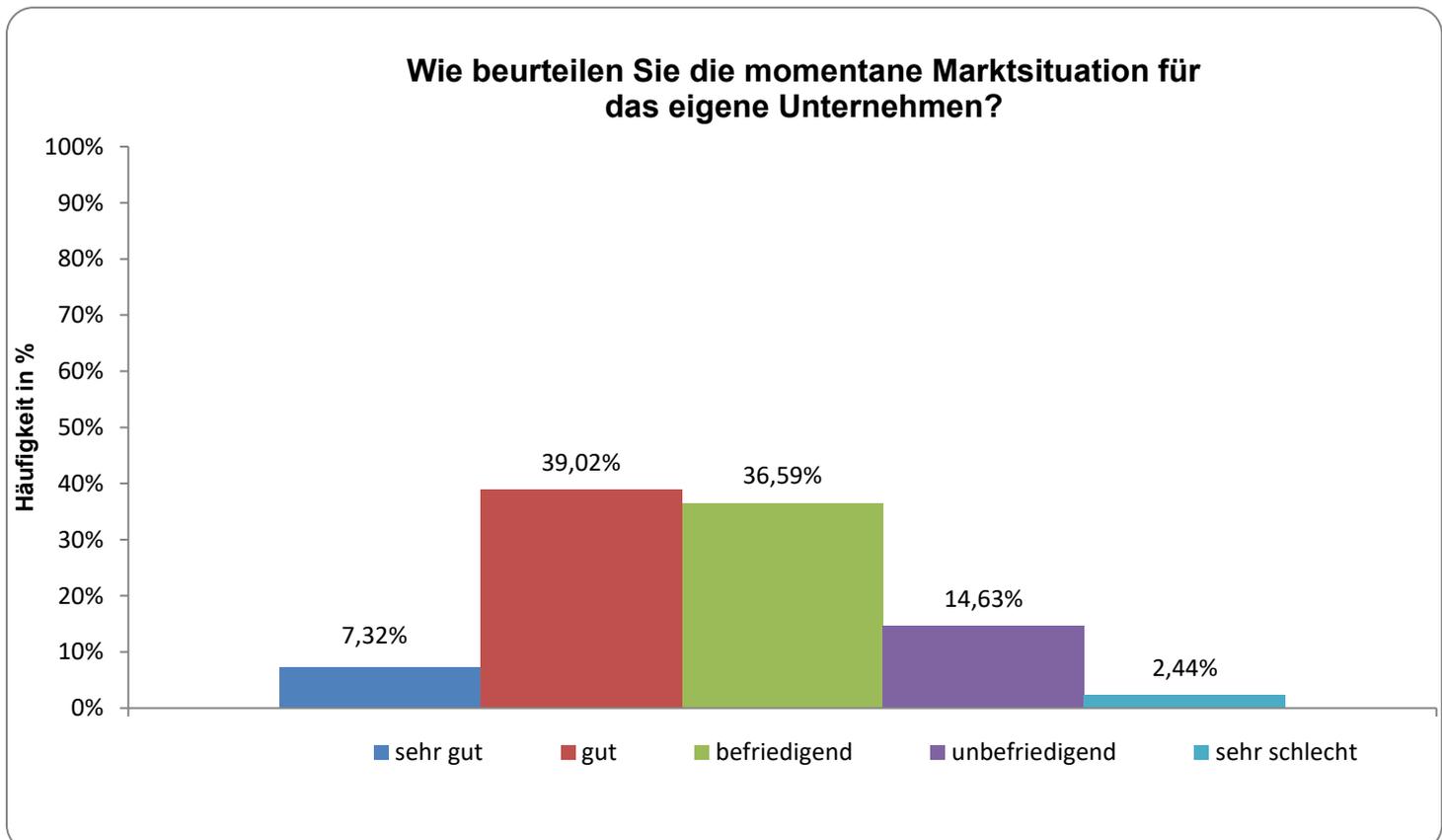
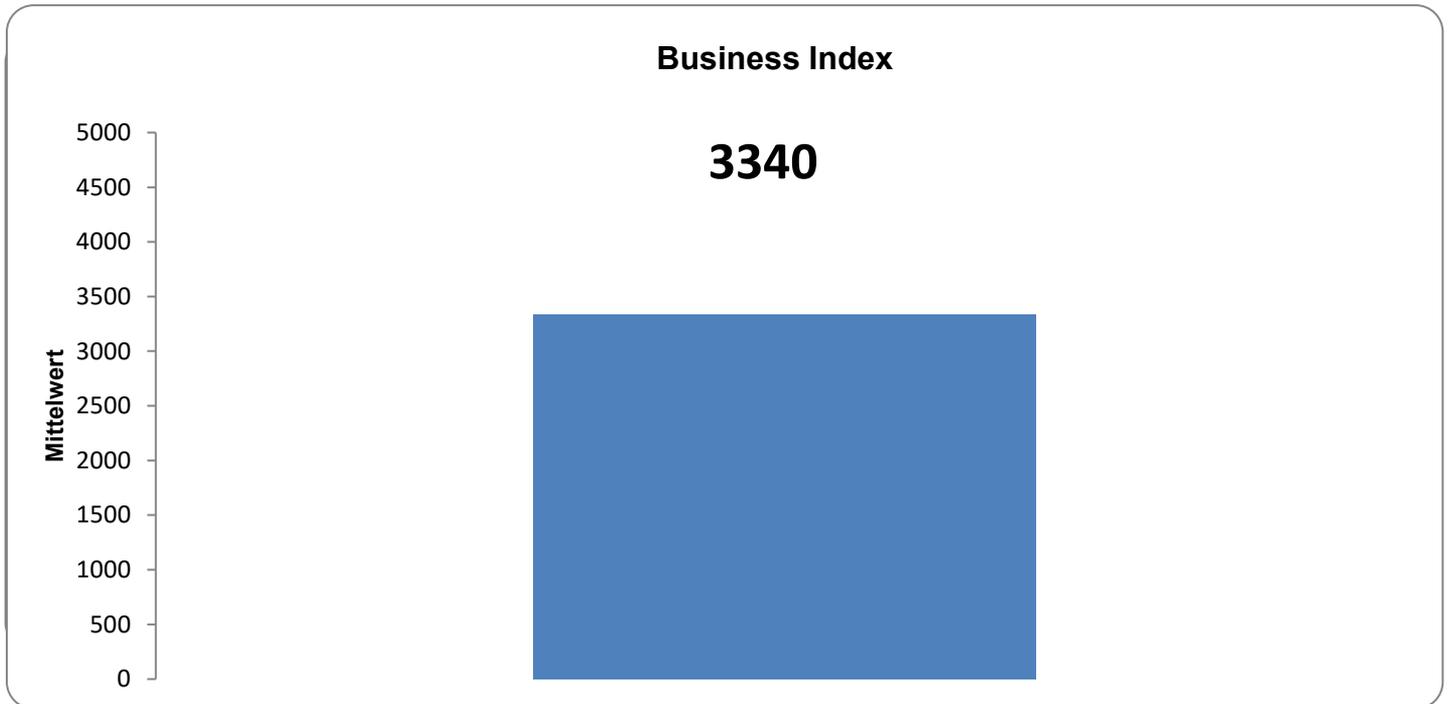
FAZIT: Die Branche hat nach den Erschütterungen durch Corona und den Ukraine-Krieg in einen Krisen-Modus gefunden, mit dem die Unternehmen erst einmal funktionieren können. Was auf die Stimmung schlägt, sind das Fehlen klarer Rahmenbedingungen, Richtlinien und Zusagen, auf die sich die Unternehmen verlassen können.

Gesamt-Ergebnisse 2023

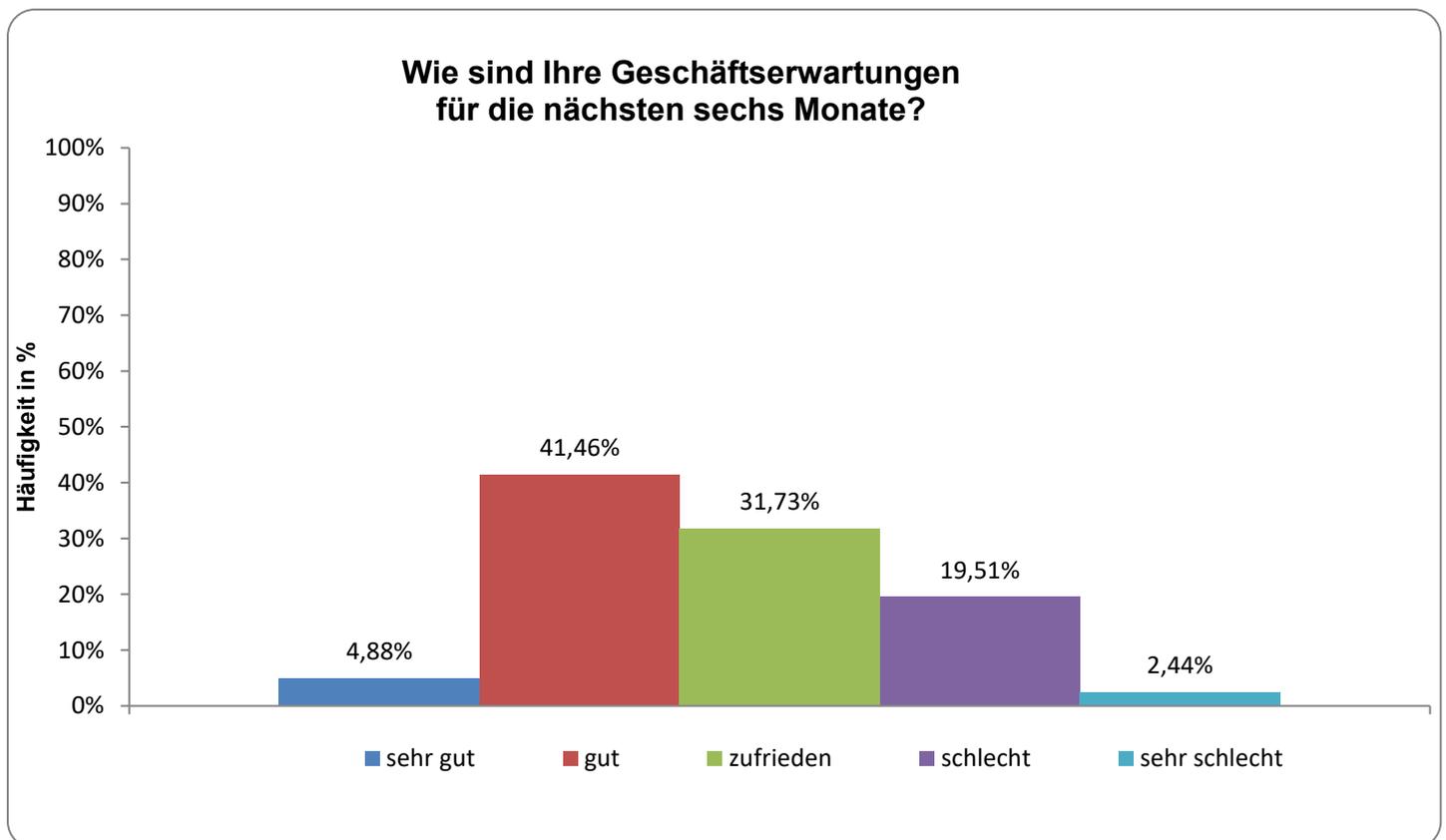
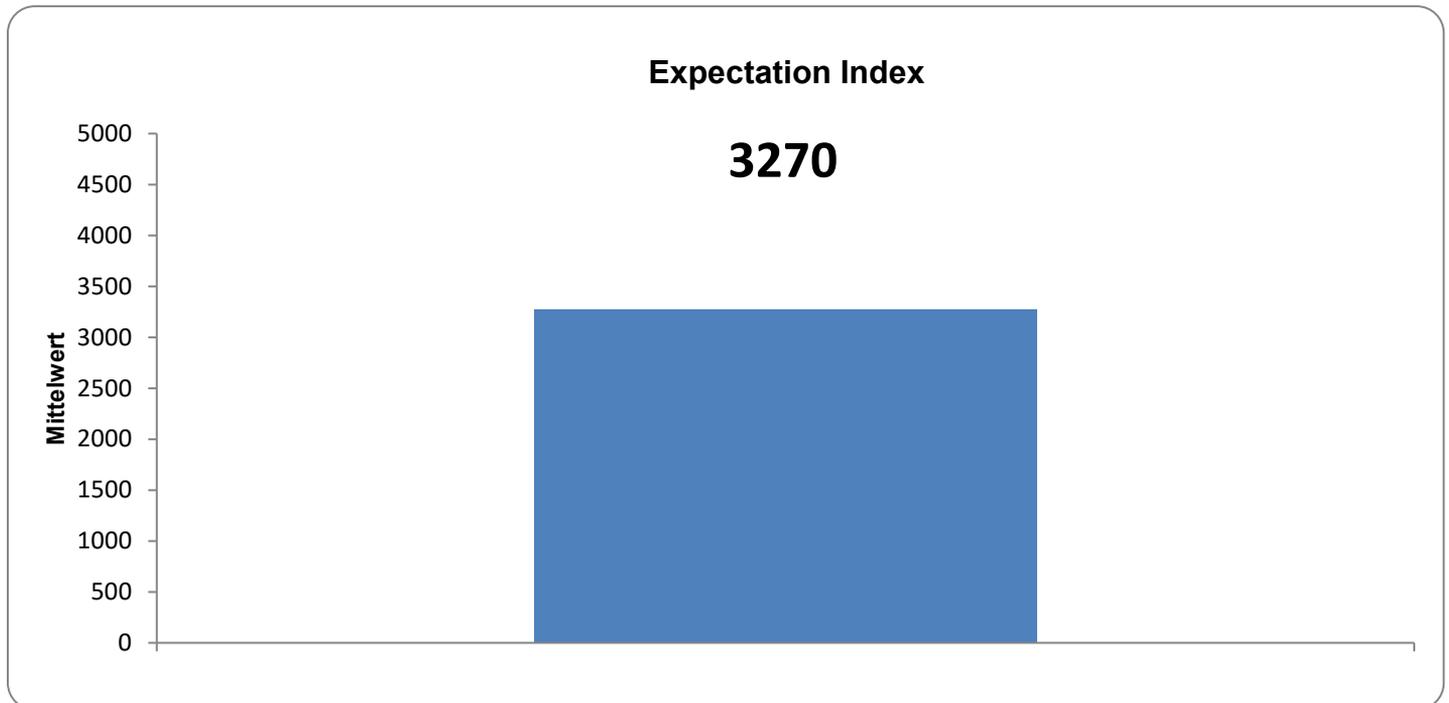


Index Fragen	Index	2023
Wie beurteilen Sie die momentane Marktsituation für das eigene Unternehmen?	BUSINESS INDEX	3340
Wie sind Ihre Geschäftserwartungen für die nächsten sechs Monate?	EXPECTATION INDEX	3270
Wie schätzen Sie aktuell die Stimmung in der Hotelbranche ein in Hinblick auf den Bereich Hotelentwicklung und Projekte?	DEVELOPMENT INDEX	2460
Wie schätzen Sie aktuell die Stimmung in der Hotelbranche ein im Bezug auf die Umsatzentwicklung der Hotels?	OPERATION INDEX	3440
Total Index	TOTAL INDEX	3128

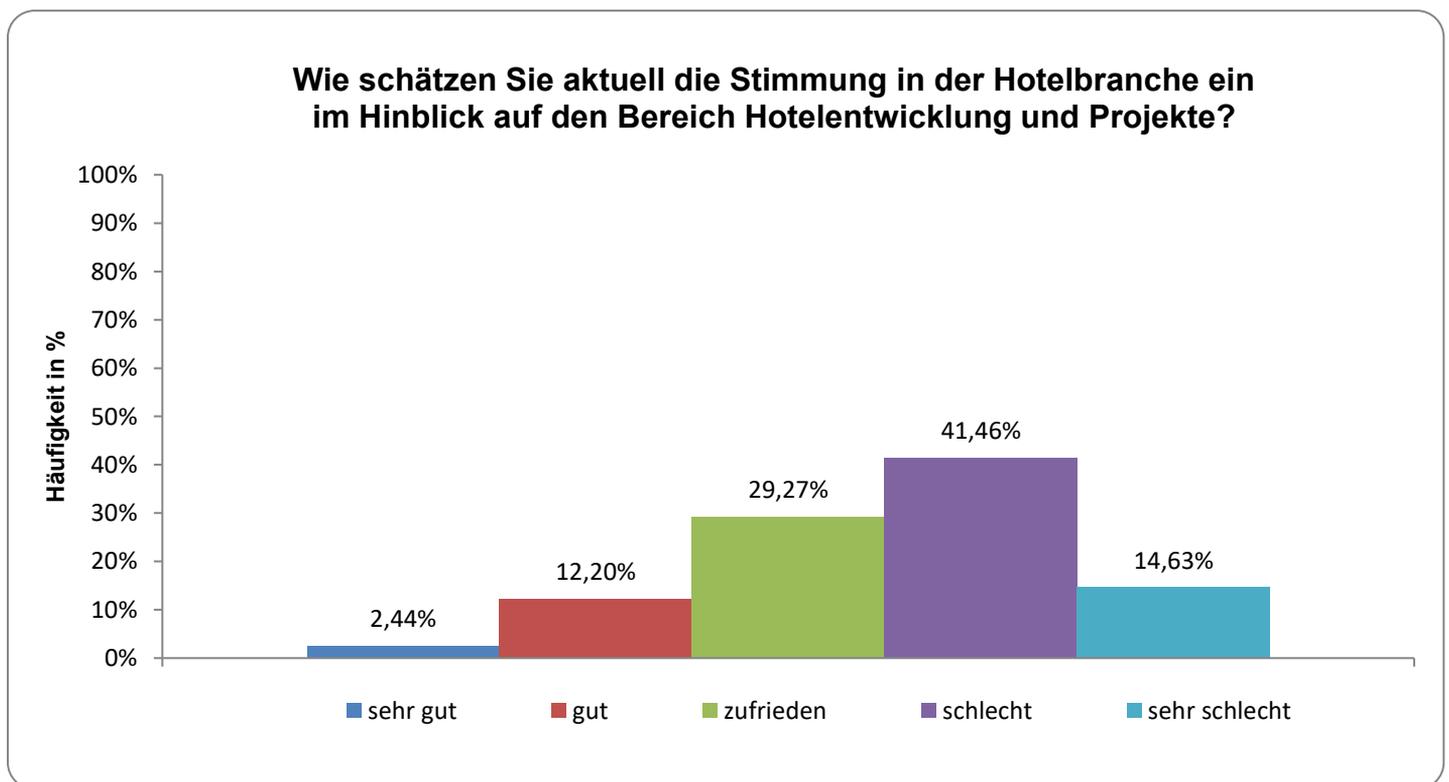
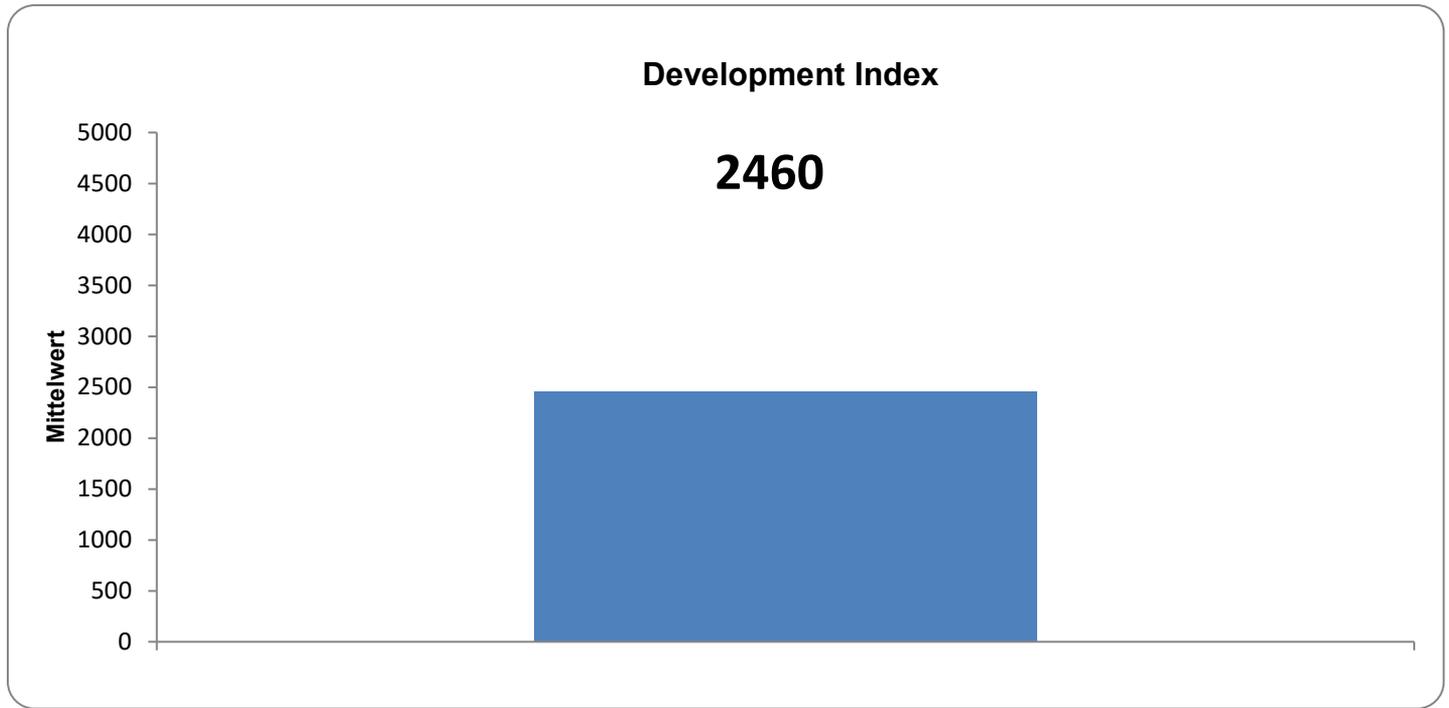
Wie beurteilen Sie die momentane Marktsituation für das eigene Unternehmen?
(Business Index)



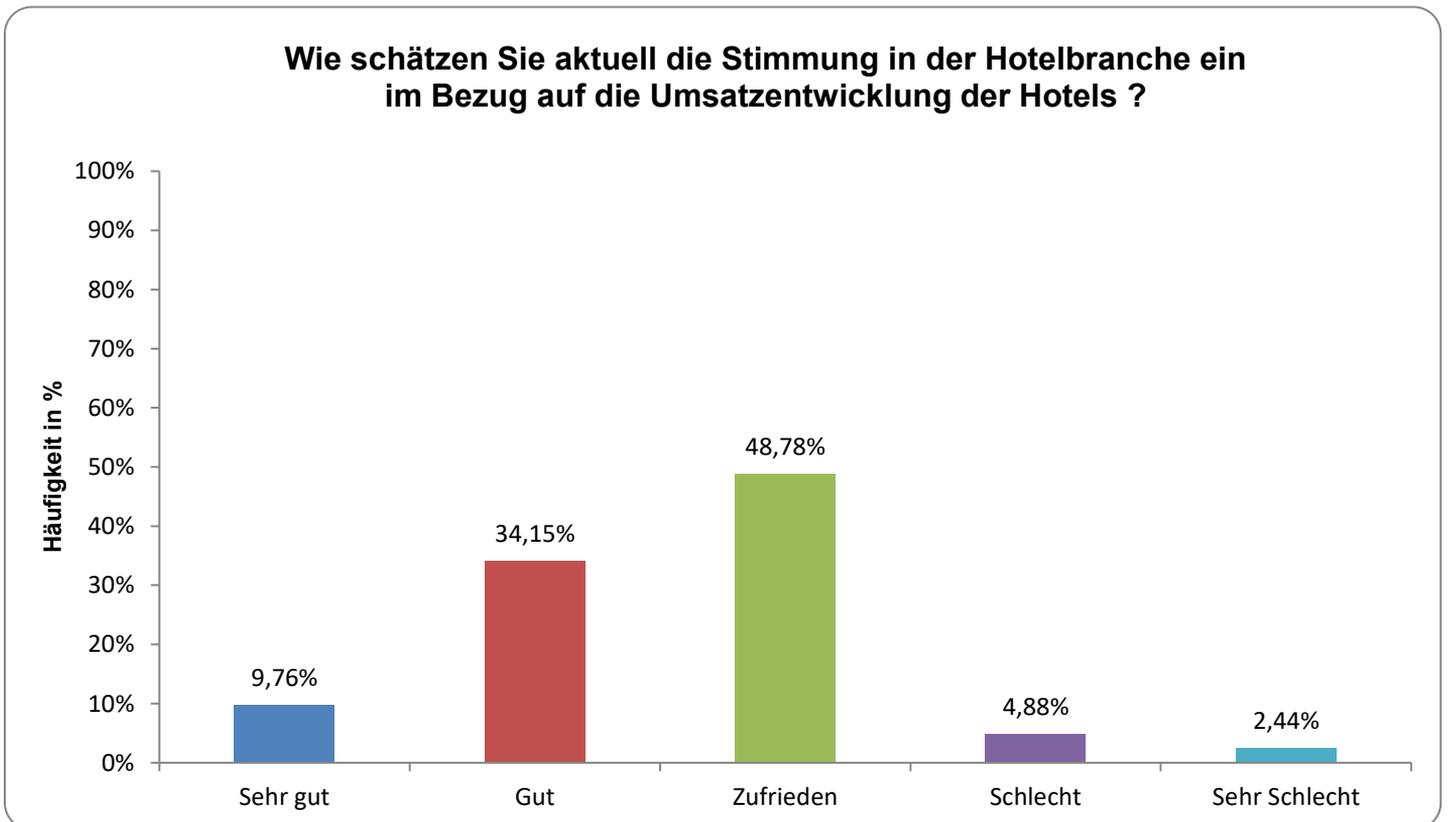
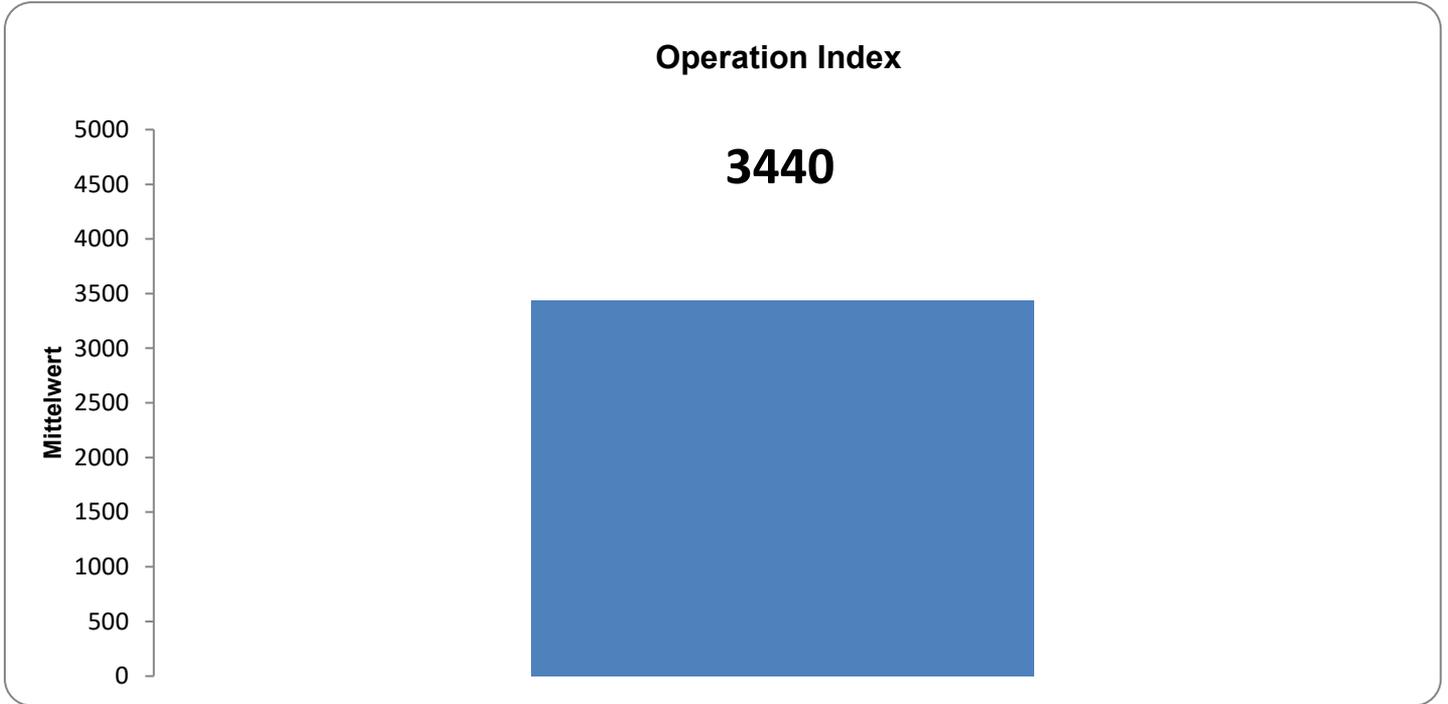
Wie sind Ihre Geschäftserwartungen für die nächsten sechs Monate? (Expectation Index)



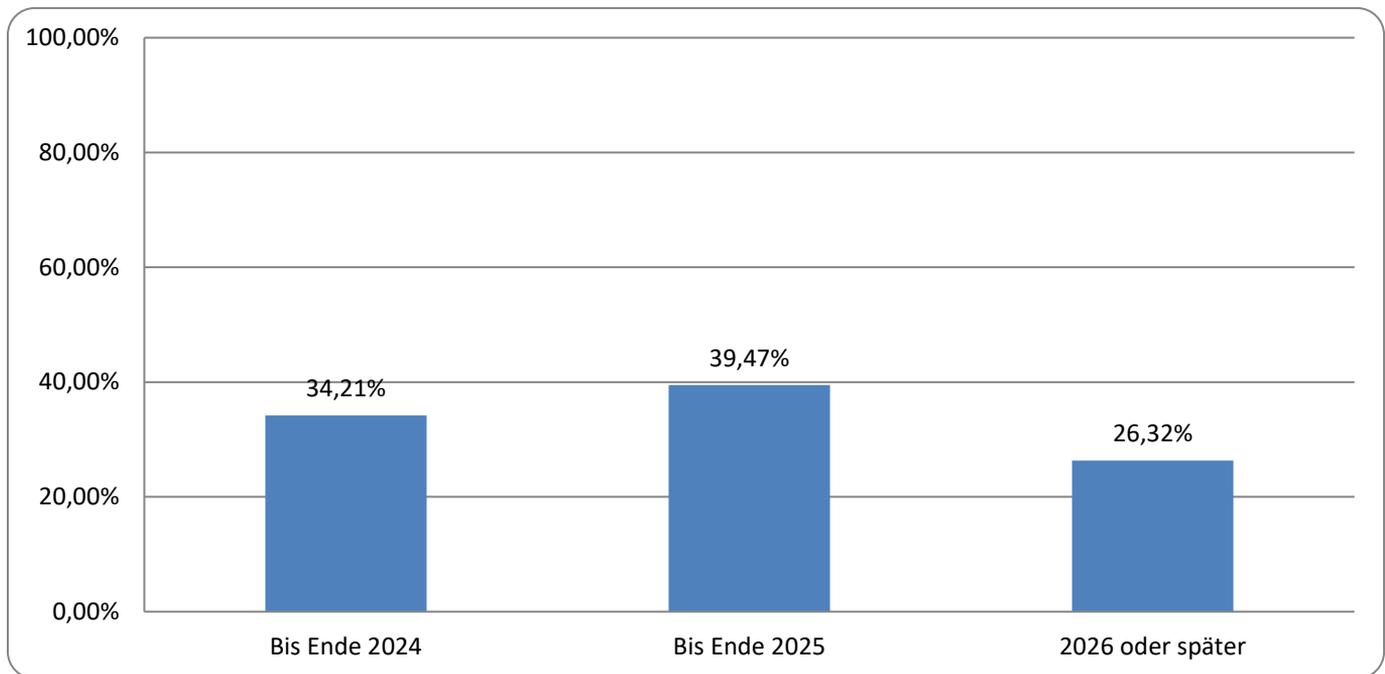
Wie schätzen Sie aktuell die Stimmung in der Hotelbranche im Hinblick auf den Bereich Hotelentwicklung und Projekte ein? (Development Index)



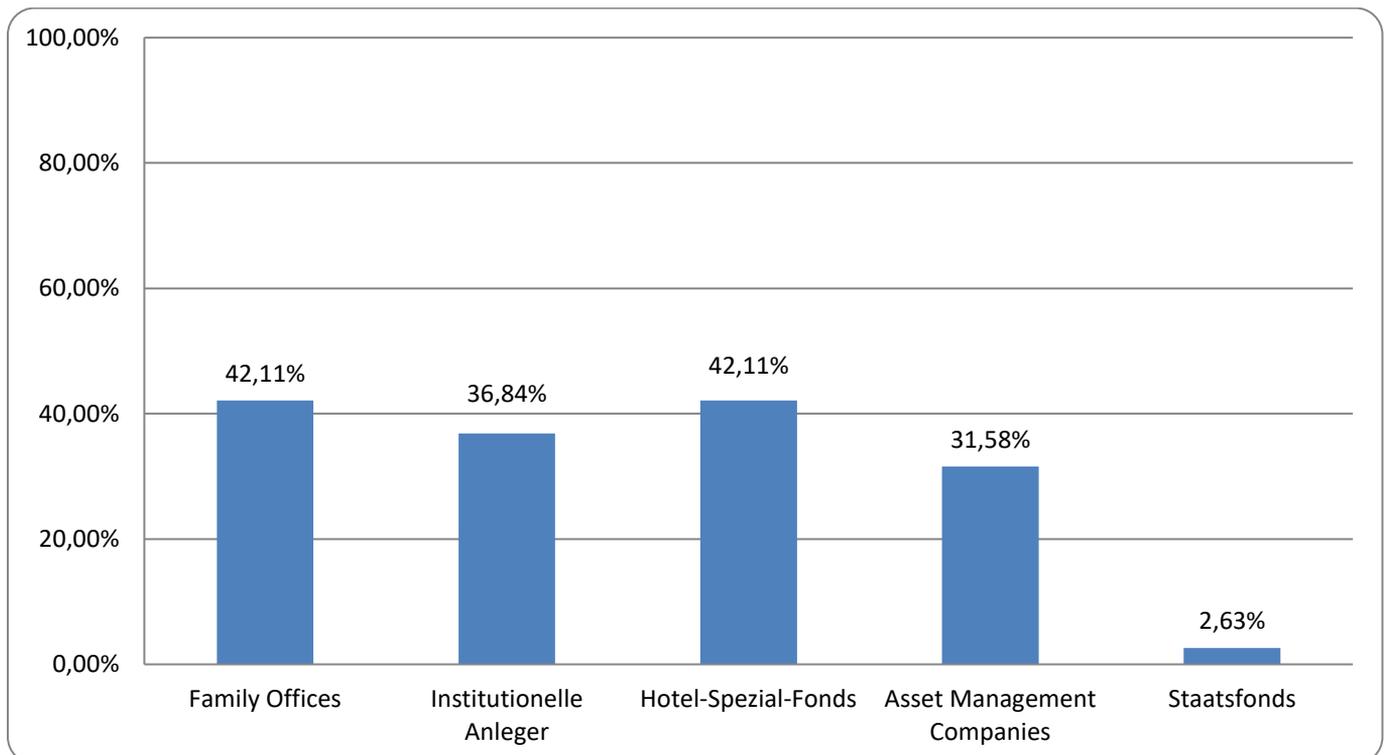
Wie schätzen Sie aktuell die Stimmung in der Hotelbranche in Bezug auf die Umsatzentwicklung der Hotels ein? (Operation Index)



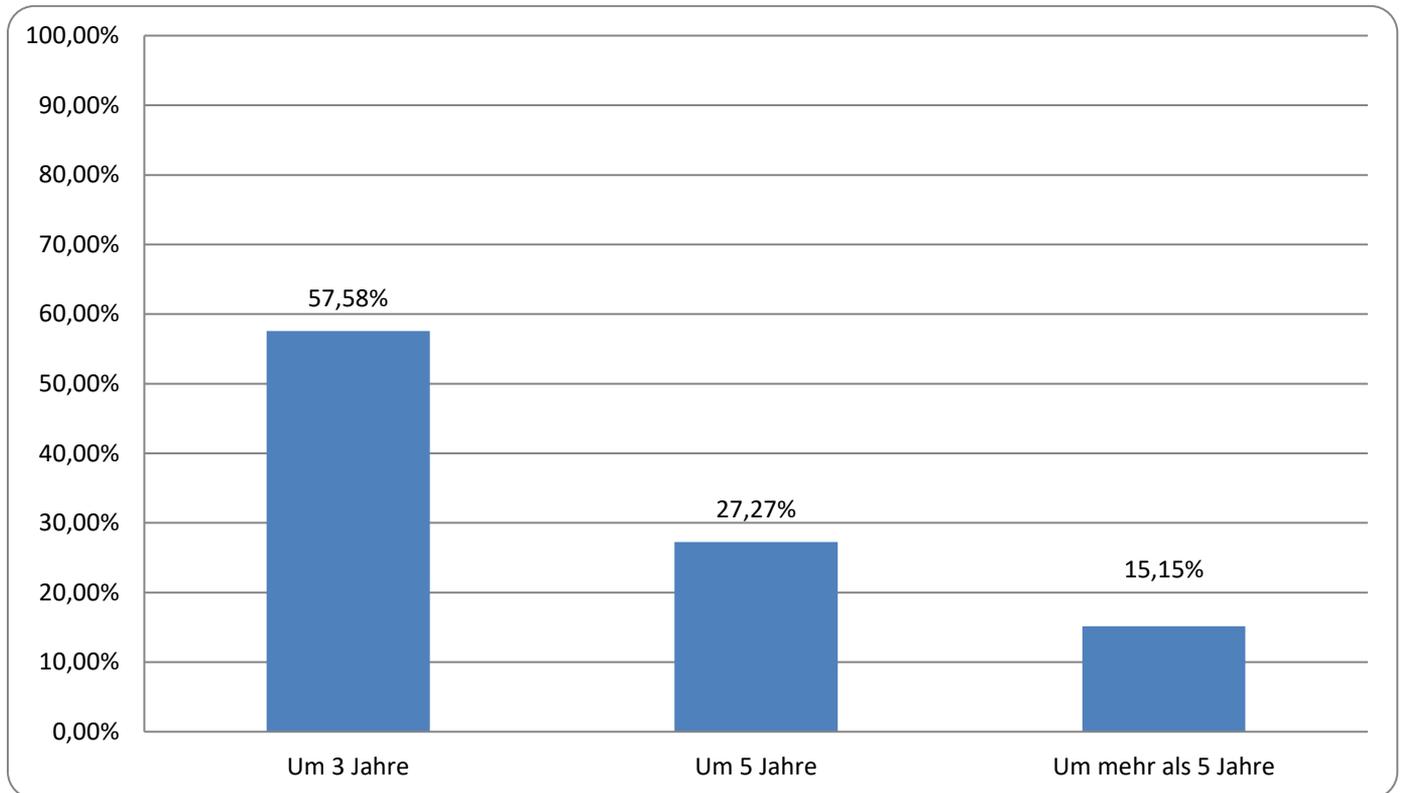
Wann kommen Hotel-Investments nach Deutschland zurück?



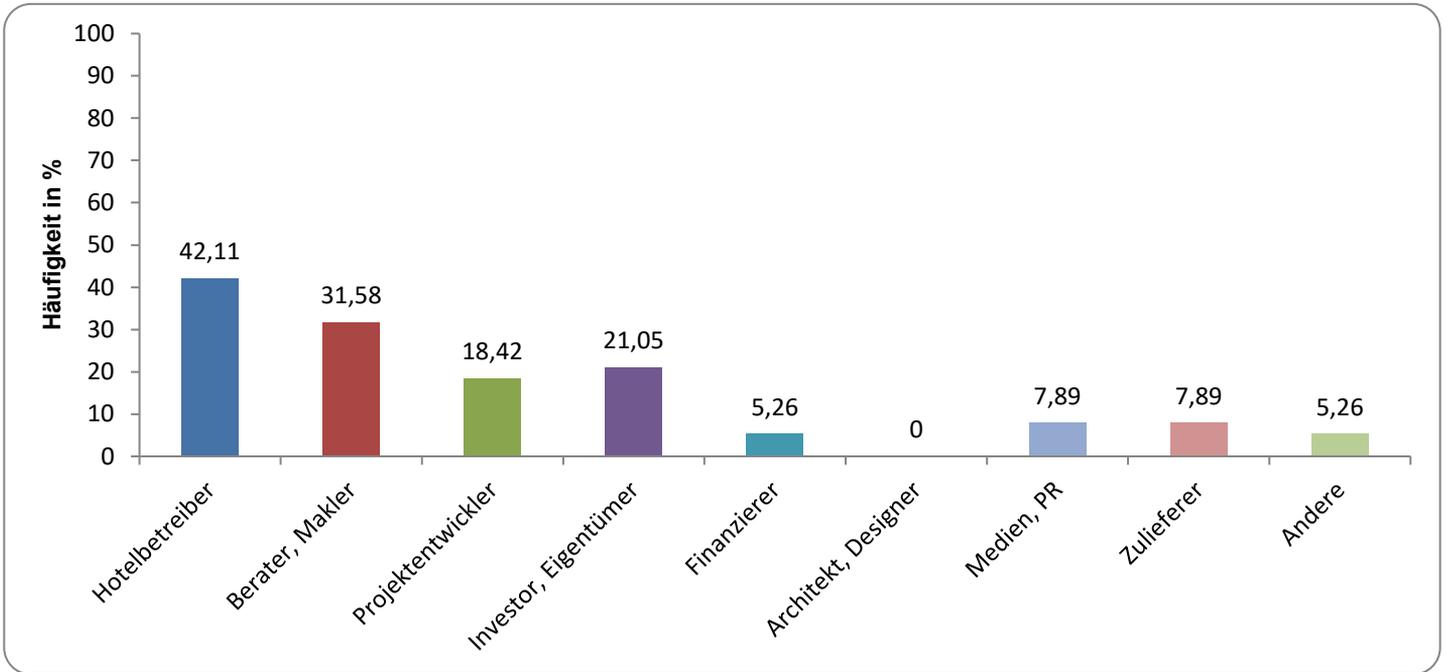
Welche Investoren-Typen geben dann den Ton an?



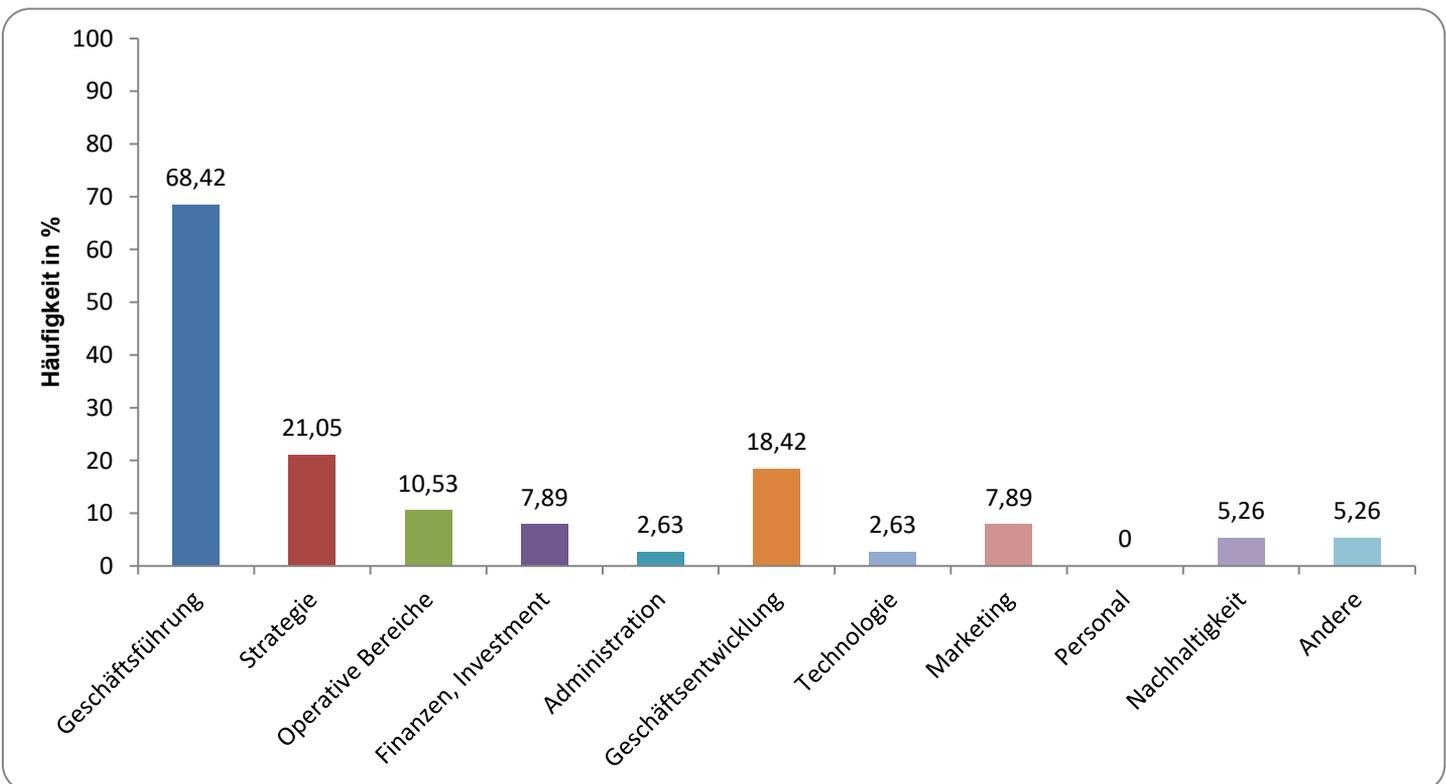
Inwieweit verzögert die aktuelle Lage die Umsetzung der ESG-Klimaziele in den Unternehmen?



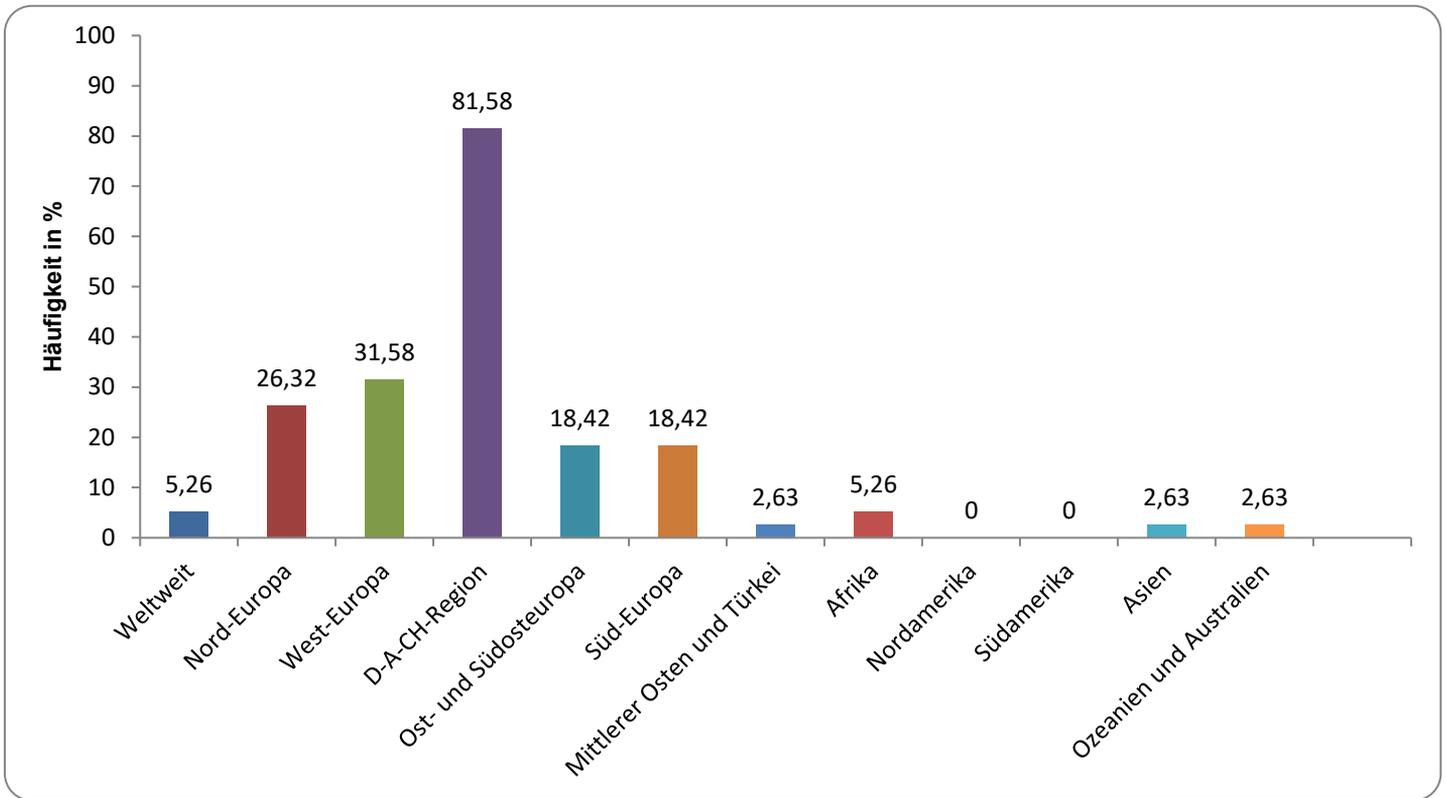
Welcher Branche gehört Ihr Unternehmen an?



Für welchen Bereich in Ihrem Unternehmen tragen Sie in erster Linie die Verantwortung?



In welchen Regionen sind Sie überwiegend tätig?



Nächste Umfrage im Herbst 2024

Wir bedanken uns, auch im Namen der Union Investment, sehr herzlich für die Unterstützung dieses Projektes!

Als Markt-Teilnehmer helfen Sie mit, ein aktuelles Stimmungsbild der Branche zu gewinnen.

Empfehlen Sie deshalb die Teilnahme auch Ihren geschätzten Kollegen und Geschäftspartnern. Sie erhalten rechtzeitig alle Informationen zur nächsten Umfrage, wenn Sie Abonnent des hospitalityInside-Magazins sind oder sich für den kostenlosen Newsletter am Freitag registriert haben.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an office@hospitalityInside.com.

Ihre

Maria Pütz-Willems
Chefredakteurin
hospitalityInside.com

Michael Willems
Geschäftsführer
HospitalityInside GmbH